

Usnesení č. 14/2020

ze zasedání zastupitelstva obce Jestřebí konaného dne 9.6.2020 od 16 hodin v budově OÚ Jestřebí, Jestřebí č.p. 142

Zastupitelstvo obce ukládá:

1. Starostovi pokračovat v realizaci akce „Chodník k dětskému hřišti v Jestřebí“.

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. Program zasedání zastupitelstva podle návrhu starosty, včetně bodu v různém.
2. Novou prodejní cenu dřeva u borovice a smrku ve výši 290 Kč/prm (bez DPH)
3. Záměr realizovat prodej pozemků p.č. 106/7, 106/6, 106/14 a 106/15 k.ú. Újezd u Jestřebí obávkovou metodou, zájemci mohou odevzdat nabídkovou cenu za pozemky do 30.6.2020, 15:30 hod. na OÚ Jestřebí. Minimální cena pozemků p.č. 106/6 a 106/7 činí 480 Kč/m² (bez DPH) a pozemků p.č. 106/14 a 106/15 činí 120 Kč/m². Každý zájemce může dát nabídku na jeden zastavitelný a jeden nezastavitelný pozemek. Podmínkou prodeje je závazek kupujícího zahájit stavbu rodinného domu do 4 let od podpisu kupní smlouvy a získat kolaudační souhlas (dokončit stavbu) do 8 let od podpisu kupní smlouvy. Dále pak do 6 měsíců od dokončení stavby se přihlásit k trvalému pobytu v této stavbě. V případě nedodržení podmínek prodeje ze strany kupujícího, má obec předkupní právo k pozemkům formou věcného břemene zapsaného v katastru nemovitostí. Kupující musí nabídnout pozemky ke zpětnému odprodeji obci Jestřebí a to za stejnou cenu, za kterou pozemky od obce koupil (bez DPH).
4. Kupní smlouvu o prodeji pozemků p.č. 106/5 a 106/13 v k.ú. Újezd u Jestřebí s [REDAKCE] a pověřuje starostu k jejímu podpisu.
5. Záměr pachtu části pozemku p.č. 170/2 k.ú. Pavlovice u Jestřebí u pozemku p.č 113 o výměře cca 50 m² za roční pachtovné 100 Kč.
6. Záměr pachtu pozemku p.č. 1880 k.ú. Pavlovice u Jestřebí o výměře 1059 m² za roční pachtovné 1.500,- Kč.
7. Pacht části pozemku p.č. 735/2 k.ú. Jestřebí u České Lípy, o výměře 20 m² za částku 5.000,- Kč/rok [REDAKCE]. Zaplacené pachtovné bude poskytnuté ve prospěch TJ Jestřebí – Provodín.
8. Záměr prodeje pozemku p.č. 1616 o výměře 52 m², pozemku p.č. 1613 o výměře 101 m² a pozemku p.č. 1628 o výměře 15 m² vše k.ú. Pavlovice u Jestřebí za cenu 500,-Kč/m² a náklady spojené s prodejem. Podmínkou prodej je, že kupující umožní přístup do obecních lesů a strpí použití těchto pozemků pro práce v obecních lesích.
9. Pronájem části chodníku před čp. 9 v Jestřebí o výměře cca 5 m² za cenu podle vyhlášky obce Jestřebí č. 4/2019 [REDAKCE], za podmínky zachování dostatečného průchodu na chodníku.
10. Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení VB – služebnosti, přeložka VO, pozemek p.č. 735/1 k.ú. Jestřebí u České Lípy s Ředitelstvím silnic a dálnic ČR.
11. Kompetenci starosty rozhodovat o více a méně pracích u akce „Chodník k dětskému hřišti v Jestřebí“
12. Příkazní smlouvu s firmou AXIOM Engineering s.r.o. na realizaci zadávacího řízení u akce „Revitalizaci rybníka v obci Jestřebí“ (rybník u bowlingu).

13. Komisi a náhradníky pro hodnocení nabídek na realizaci akce „Revitalizaci rybníka v obci Jestřebí“
14. Závěrečný účet obce za rok 2019, jehož součástí je Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Jestřebí za rok 2019, bez výhrad. Zastupitelstvo obce schvaluje, že účetní závěrka obce Jestřebí splňuje § 4 vyhlášky č. 220/2013 Sb. a účetní závěrku za rok 2019 schvaluje. Zastupitelstvo zároveň schvaluje převod hospodářského výsledku za rok 2019 na účet nerozděleného zisku.
15. Že účetní závěrka ZŠ a MŠ Jestřebí splňuje § 4 vyhlášky č. 220/2013 Sb. a účetní závěrku ZŠ a MŠ Jestřebí, příspěvkové organizace za rok 2019 schvaluje.
16. Kompetenci starosty činit všechny kroky k realizaci projektu „Posílení strategického řízení ve Svazku obcí Máchův kraj“
17. Rozpočtové opatření č. 5/2020, kdy rozpočet po změnách má podobu příjmy: 22.650.850,87 Kč, výdaje: 21.668.592,10 Kč, financování: - 982.258,77 Kč.
18. „Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení VB a dohodu o umístění stavby č. IE-12-4005752 CL-Šváby, obnova sítě NN“ s ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035.
19. „Smlouvou o budoucí smlouvě o zřízení VB a dohodou o umístění stavby č. IE-12-4004088/VB/P001“ s ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035.
20. „Smlouvou o budoucí smlouvě o zřízení VB a dohodou o umístění stavby č. IZ-12-4001090/VB01“ s ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035.
21. Finanční dar ve výši 2.000,- Kč pro Farní charitu Česká Lípa.

Zastupitelstvo obce neschvaluje:

1. Prodej části pozemku p.č. 170/2 k.ú. Pavlovice u Jestřebí podle žádosti [REDAKCE]
2. Prodej pozemku p.č. 1880 k.ú. Pavlovice u Jestřebí podle [REDAKCE].
3. Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnictví č. 2077345331 s Ministerstvem obrany ČR.
4. Finanční dar na podporu provozu Linky bezpečí, z.s.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

1. Informace lesního hospodáře o činnostech v obecních lesích.
2. Informaci starosty o získání kolaudačního souhlasu a obdržení dotace na akci „Stavební úpravy kulturního domu v Jestřebí – II. a III. etapa“
3. Informace starosty o průběhu akce „Chodník k dětskému hřišti v Jestřebí“
4. Informace starosty o fungování nového odpadového systému a nové svozové firmy.
5. Informace starosty o získání dotace na projekt „Posílení strategického řízení ve Svazku obcí Máchův kraj“
6. Rozpočtové opatření č. 4/2020, kdy rozpočet po změnách má podobu příjmy: 22.650.850,87 Kč, výdaje: 22.498.592,10 Kč, financování: - 152.258,77 Kč.
7. Zprávu finančního výboru

Ing Karel Schreiner
starosta obce

Milan Martínek
místostarosta obce