

Program rozvoje obce Jestřebí

na období let 2023-2030



OBSAH

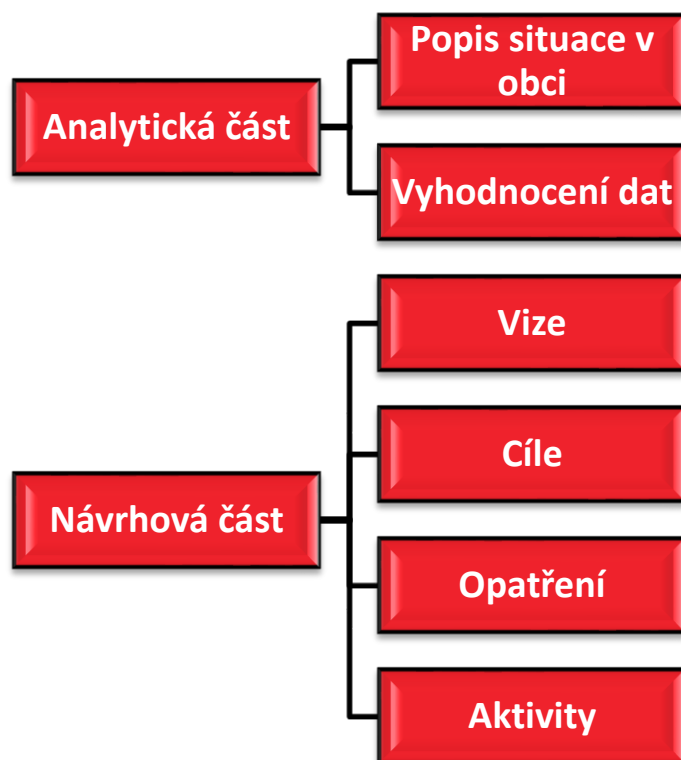
ÚVOD	3
SEZNAM ZKRATEK	4
A. ANALYTICKÁ ČÁST	6
A. 1 Charakteristika obce	6
1. Území	6
2. Obyvatelstvo.....	10
3. Hospodářství.....	16
4. Infrastruktura	21
5. Vybavenost.....	27
6. Životní prostředí.....	37
7. Správa obce	46
A. 2 Východiska pro návrhovou část	51
B. NÁVRHOVÁ ČÁST	53
1. Strategická vize	53
2. Programové cíle.....	54
3. Opatření.....	55
4. Rozvojové aktivity	56
5. Rekapitulace návrhové části.....	64
6. Podpora realizace Programu.....	68
ZDROJE	69
SEZNAM TABULEK.....	70
SEZNAM OBRÁZKŮ	70
SEZNAM GRAFŮ	71

ÚVOD

Program rozvoje obce Jestřebí můžeme definovat jako strategický koncepční materiál, jehož cílem je vymezit hlavní oblasti v rámci rozvoje obce v předem vymezeném časovém horizontu. Program vychází z ekonomického, sociálního, demografického a společenského stavu obce. Má vymezit cesty, které povedou k vyšší prosperitě obce a uspokojí potřeby místních obyvatel.

Program rozvoje bude oporou pro lepší a efektivnější plánování dílčích úkolů a řízení obce a také oporou rozhodovacích procesů, aby obec efektivněji využívala finanční prostředky z vlastního rozpočtu i dostupné dotace.

Program rozvoje obce je rozčleněn na dvě části – analytickou a návrhovou. Analytická část charakterizuje situaci v obci na základě statistických dat a v závěru navrhuje východiska pro návrhovou část. Návrhová část navazuje na analytickou část tím, že pro zjištěná východiska, která vyplývají z analytické části, navrhuje nejvhodnější řešení.



SEZNAM ZKRATEK

a.s. Akciová společnost

ČOV Čistička odpadních vod

ČR Česká republika

ČSÚ Český statistický úřad

EU Evropská unie

FO Fyzická osoba

HDP Hrubý domácí produkt

CHKO Chráněná krajinná oblast

IROP Integrovaný regionální operační program

IZS Integrovaný záchranný systém

MPSV Ministerstvo práce a sociálních věcí

MŠ Mateřská škola

NUTS LaNomenclature des Unites Territoriales Statistique - Nomenklatura územních statistických jednotek

OÚ Obecní úřad

PO Právnícká osoba

RD Rodinný dům

SDH Sbor dobrovolných hasičů

SLDB Sčítání lidu domů a bytů

s. r. o. Společnost s ručením omezeným

SWOT Strengths, Weaknesses, Opportunities, Threats – silné stránky, slabé stránky, příležitosti, hrozby

SO ORP Správní obvod Obec s rozšířenou působností

SZIF Státní zemědělský intervenční fond

TJ Tělovýchovná jednota

ZUŠ Základní umělecká škola

VPP Veřejně prospěšné práce

ZŠ Základní škola

SCHVALOVACÍ DOLOŽKA

Program rozvoje obce schválilo Zastupitelstvo obce Jestřebí v souladu s § 84, odst. 2, písm. a), zákona č. 128/2000 Sb., v platném znění

Datum schválení: 13.9.2022

Číslo usnesení: 30/2022

Text usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo Program rozvoje obce Jestřebí na roky 2023 až 2030 v předloženém znění.

Aktualizace 01

Datum usnesení: 31.01.2024

Číslo usnesení: 11/2024

Text usnesení: Zastupitelstvo schvaluje aktualizaci rozvojových aktivit. Jedná se o aktivity 1.1.7 Rekonstrukce polní cesty v Pavlovicích a 4.1.3 Biokoridor podél polní cesty v Pavlovicích.

A. ANALYTICKÁ ČÁST

A. 1 CHARAKTERISTIKA OBCE

1. Území

Tabulka 1: Základní údaje o obci

<i>Název obce</i>	Jestřebí
<i>Status</i>	Obec
<i>Okres</i>	Česká Lípa
<i>Kraj</i>	Liberecký
<i>Obec s rozšířenou působností</i>	Česká Lípa
<i>Historická země</i>	Čechy
<i>Katastrální výměra</i>	22,13 km ²
<i>Počet katastrálních území</i>	3
<i>Zeměpisné souřadnice</i>	50°36'31" s. š., 14°35'5" v. d.
<i>Nadmořská výška</i>	259 m n. m.
<i>Adresa obecního úřadu</i>	Jestřebí 142, 471 61 Jestřebí
<i>Tel</i>	487 877 133, 487 834 930
<i>E-mail</i>	obec@jestrebi.eu
<i>ID datové schránky</i>	V2xbsq3
<i>Webové stránky</i>	https://jestrebi.eu/

Zdroj: <https://jestrebi.eu/>, <https://www.risy.cz/cs/vyhledavace/obce/561665-jestrebi>, [https://cs.wikipedia.org/wiki/Jest%C5%99eb%C3%AD_\(okres_%C4%8Cesk%C3%A1_L%C3%ADpa\)](https://cs.wikipedia.org/wiki/Jest%C5%99eb%C3%AD_(okres_%C4%8Cesk%C3%A1_L%C3%ADpa))

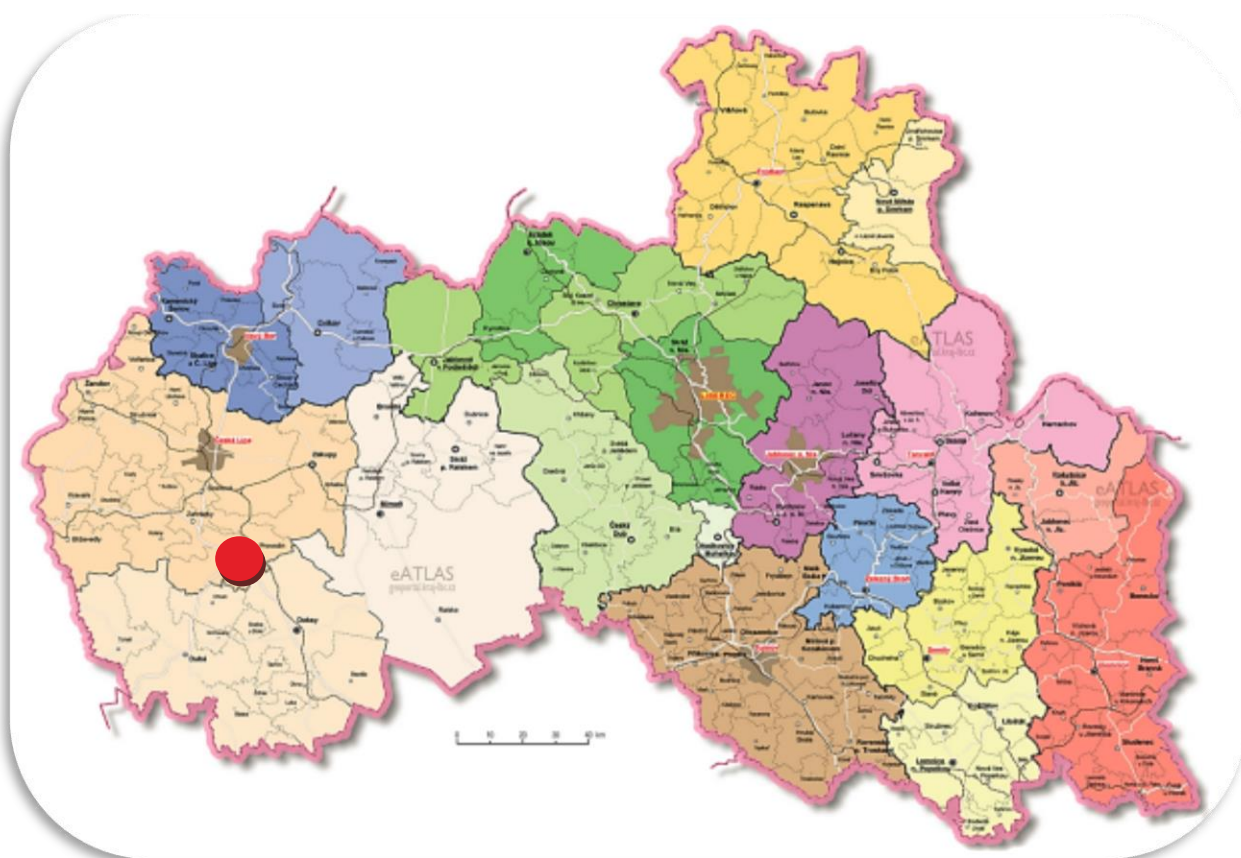
Tabulka 2: Veřejná správa

Úřad	Město
Stavební úřad	Česká Lípa
Finanční úřad	Česká Lípa
Matriční úřad	Česká Lípa
Úřad práce	Česká Lípa, Doksy, Mimoň, Nový Bor
Katastrální úřad	Česká Lípa
OSSZ	Česká Lípa
Živnostenský úřad	Česká Lípa
Soud a státní zastupitelství	Česká Lípa
Hygienická stanice	Česká Lípa

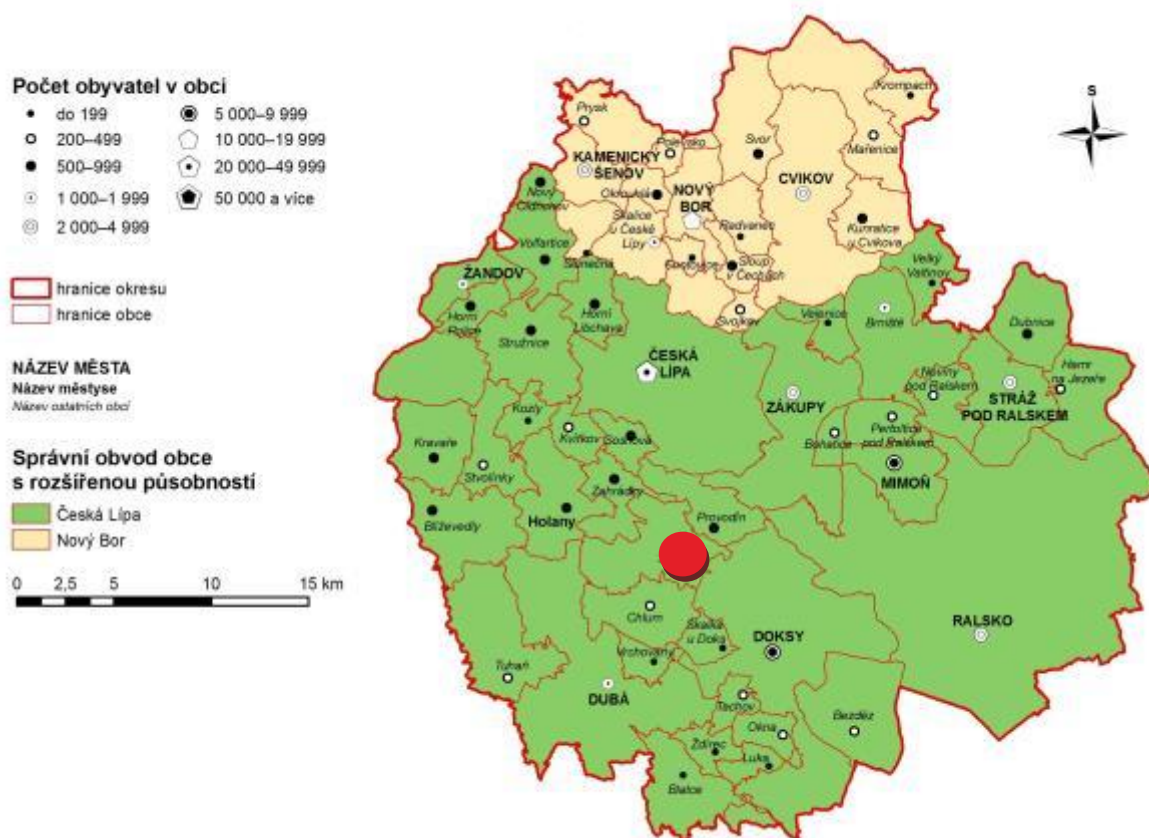
Zdroj:

1.1 Poloha obce v rámci Libereckého kraje a okresu Česká Lípa

Obrázek 1: Poloha obce v rámci Libereckého kraje



Obrázek 2: Poloha obce v rámci okresu Česká Lípa



1.2 Administrativní členění

Obec Jestřebí je členěna na 3 katastrální území – Jestřebí, Pavlovice, Újezd, 3 části obce a 4 základní sídelní jednotky (sídla).

1.3 Symboly obce

Znak obce

V červeném štítě vztyčený stříbrný leknínový list.

Vlajka obce

List tvoří tři svislé pruhy, bílý, červený a bílý, v poměru 1 : 3 : 1. V červeném pruhu vztyčený bílý leknínový list. Poměr šířky k délce listu je 2 : 3.

Obrázek 4: Vlajka obce



Obrázek 3: Znak obce



1.4 Historické souvislosti

Pod jestřebským hradem vznikla farní ves Krušina, prvně jmenovaná roku 1352 a od r. 1405 označována jako městečko. Není však jasné, zda tato obec ležela SZ od hradu na břehu Novozámeckého rybníka nebo se jedná o dnešní polohu s jiným jménem. Před polovinou 15.stol. mizí z pramenů jméno Krušina a okolo r.1480 má již obec jednoznačně stejné jméno jako hrad, tj. Jestřebí. Kdy bylo povýšeno na městečko není známo, ale od počátku je centrem řemesel a obchodu nevelkého jestřebského zboží. Již r. 1407 se zde uvádí mlýn, v 16.stol. zde fungoval pivovar. To již bylo Jestřebí součástí rodící se domény Wartenberků s centrem na Novém Zámku v nedalekých Zahrádkách. Většina obyvatel se živila zemědělstvím, ale pro špatnou bonitu půdy to nedostačovalo a zemědělství se kombinovalo s řemesly, doloženými od 16.stol. Řemeslníci se postupně sdružovali do cechů, z nichž je doložen první r.1706, a to pro zedníky, kameníky a pokrývače. Tehdy již mělo Jestřebí statut městečka a jeho široká paleta řemeslnických cechů fungovala i pro řadu obcí v okolí. Na přelomu 18. a 19.stol. zde bylo nejméně 13 cechů, z nichž některé sdružovaly i více řemesel. Působilo zde 32 cechovních mistrů, mistr mlynářský a hostinec. Kromě rozšířeného lukařství se zde pěstoval i chmel.

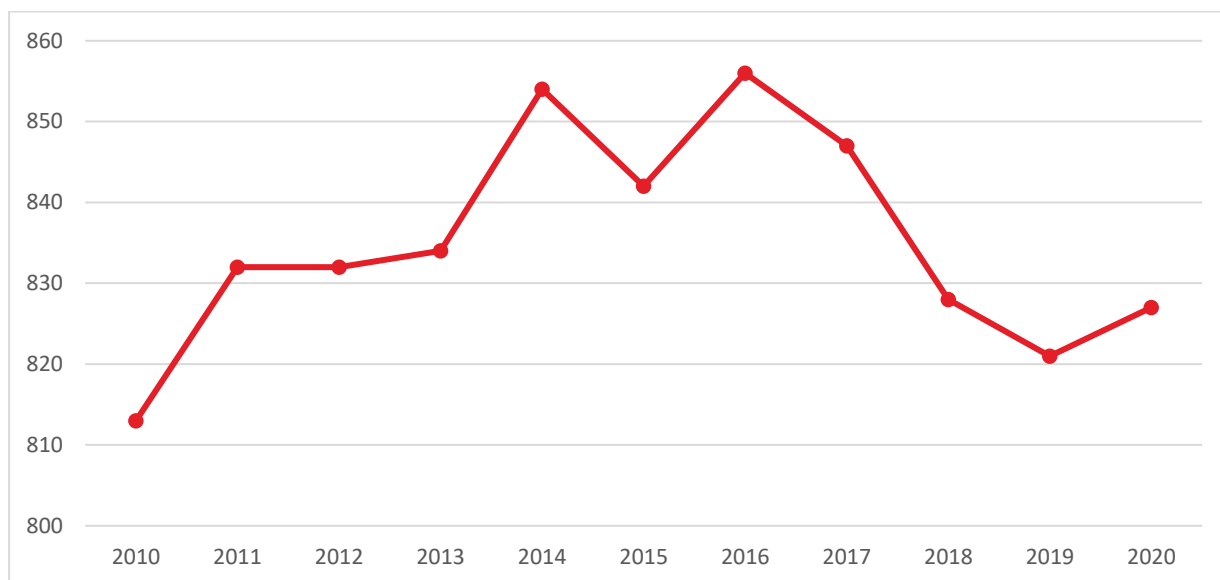
Okolo r. 1806 byla dokončena císařská silnice od Mladé Boleslavi na Lípu a Rumburk, na níž byla v Jestřebí napojena silnice na Prahu, která se až doposud městečku vyhýbala. To znamenalo impulz pro rozvoj výročních trhů, jichž bylo až 6 do roka. R.1867 byla dokončena železniční trať z Bakova do Lípy se stanicí "Habichstein" - Jestřebí, a to vedlo k rozvoji vyhlášených dobytčích trhů v městečku. Do r.1900 se konaly na návsi a potom pro ně bylo zřízeno tržiště v uličce za školou. Za nákupem dobytka sem jezdili vlakem obchodníci až z Holandska. Po uzavření obchodů probíhal před školou jarmark se zbožím místní produkce, ale i s výrobky z okolních měst, jako např. cukrovinky z Dubé a obuv z Mimoně. Městečko bylo vybaveno poštou, záložnou, četnickou stanicí, třemi pekaři, sedmi hostinci, dvěma řezníky atd. Takto fungovalo až do r.1945.

2. Obyvatelstvo

2.1 Demografická situace

Obec měla k 31. 12. 2020 celkem 827 obyvatel, průměrně se rodí 10 dětí/rok (průměr za posledních 10 let) a zemře 8 osob/rok. Ročně se přistěhuje průměrně 32 lidí a naopak 34 se jich vystěhuje. Průměrný věk obyvatelstva k 31. 12. 2021 byl 40,8 let.

Graf 1: Pohyb obyvatelstva v letech 2010-2020



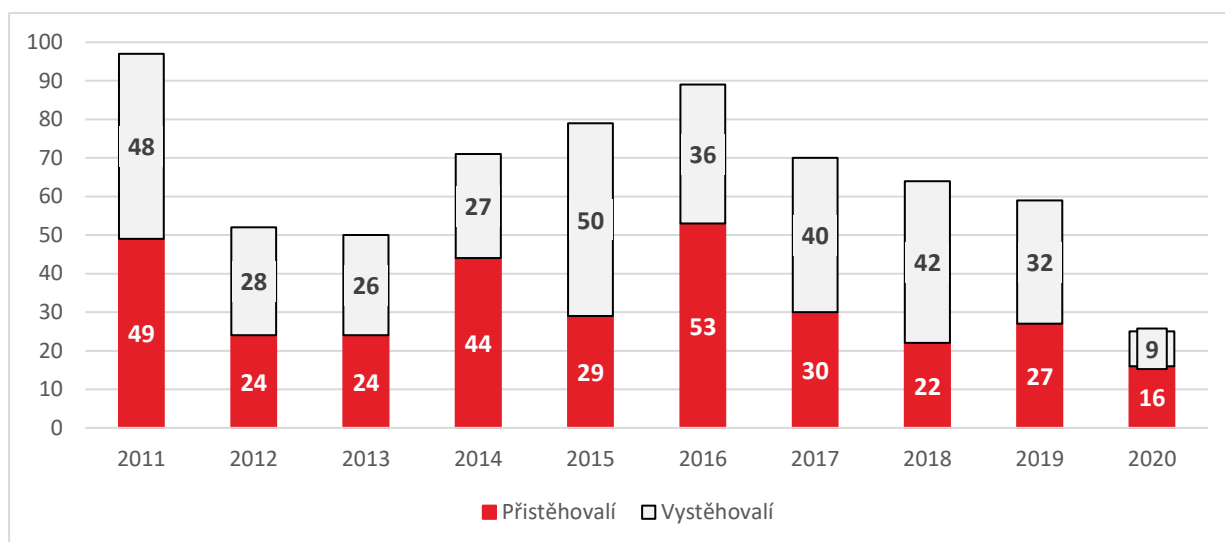
Zdroj: ČSÚ

Tabulka 3: Celkový přírůstek obyvatelstva

Rok	Přírůstek		
	Přirozený	Stěhováním	Celkový
2011	4	1	5
2012	4	-4	0
2013	4	-2	2
2014	3	17	20
2015	9	-21	-12
2016	-3	17	14
2017	1	-10	-9
2018	1	-20	-19
2019	-2	-5	-7
2020	-1	7	6

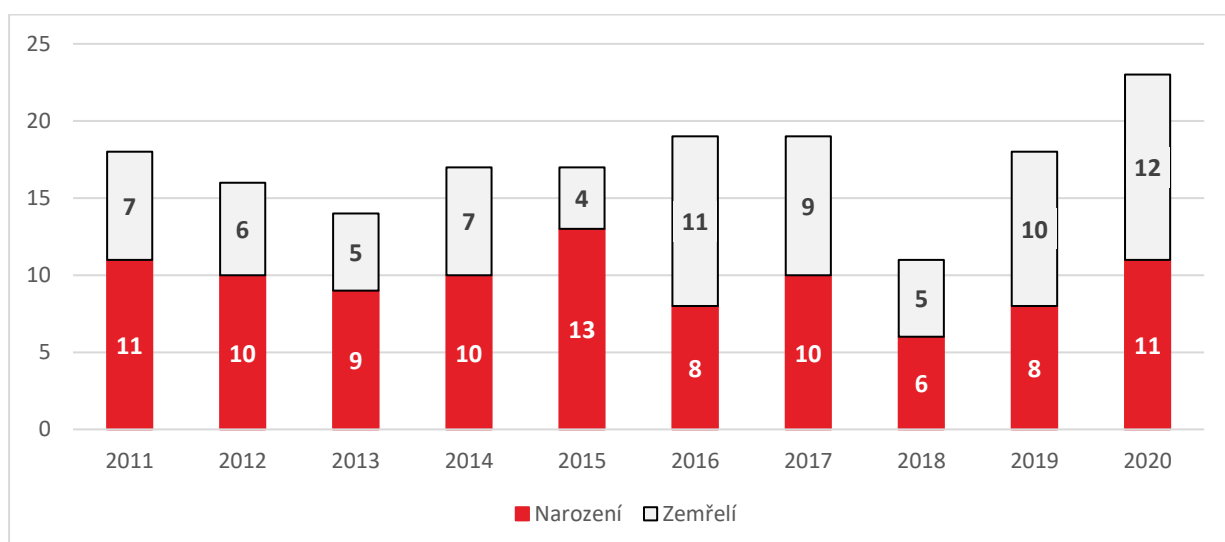
Zdroj: ČSÚ

Graf 2: Počet přistěhovaných a vystěhovaných osob



Zdroj: ČSÚ

Graf 3: Počet narozených a zemřelých osob



Zdroj: ČSÚ

Věkové poměry v území vyjadřuje index stáří, tedy poměr mezi počtem obyvatel ve věku 65 a více let a počtem obyvatel ve věku 0–14 let, který vypovídá o tom, zdali na daném území dochází ke stárnutí obyvatelstva.

V obci se projevuje stárnutí obyvatelstva, v posledních 10 letech ubylo téměř 10 % obyvatel z ekonomicky aktivního věku, zároveň je nejmladší věková skupina početně téměř vyrovnaná s nejstarší věkovou skupinou. Poměr jednotlivých věkových skupin od roku 2010 je znázorněn v následující tabulce.

Tabulka 4: Věková struktura obyvatel obce k 31. 12. 2020

Rok	Počet obyvatel celkem	v tom podle pohlaví		v tom ve věku (let)			Průměrný věk
		muži	ženy	0-14	15-64	65 a více	
2010	813	388	425	129	604	80	38,8
2011	832	411	421	135	608	89	39,1
2012	832	412	420	140	592	100	39,1
2013	834	415	419	139	580	115	39,6
2014	854	419	435	149	582	123	39,3
2015	842	412	430	153	560	129	39,7
2016	856	419	437	158	565	133	39,7
2017	847	415	432	150	566	131	39,8
2018	828	414	414	137	553	138	40,4
2019	821	416	405	135	550	136	40,7
2020	827	417	410	143	545	139	40,6

Zdroj: ČSÚ

Informace o vzdělanostní struktuře obyvatel ze SLDB z roku 2021 napovídají, že stejně jako v jiných obcích ORP Česká Lípa převládá středoškolské vzdělání bez maturity 42,6 %. Podíl vysokoškolsky vzdělaných obyvatel činí zhruba 4,4 %. Zjištěnou vzdělanostní strukturu ukazuje následující tabulka.

Tabulka 5: Obyvatelstvo podle nejvyššího dosaženého vzdělání k roku 2021

Obyvatelstvo ve věku 15 a více let	Celkem
	639
<i>Bez vzdělání</i>	17
<i>Základní vč. neukončeného</i>	97
<i>Střední vč. vyučení bez maturity</i>	272
<i>Úplné střední s maturitou</i>	167
<i>Vyšší odborné vzdělání</i>	9
<i>Vysokoškolské</i>	28
<i>Nezjištěno</i>	49

Zdroj: ČSÚ

2.2 Sociální situace

- Národnosti žijící v obci

V obci Jestřebí žilo k roku 2021 celkem 767 obyvatel. V tomto roce proběhlo sčítání lidu. V obci žilo 439 obyvatel české národnosti, 2 osoby slovenské národnosti, 2 osoby německé národnosti a 1 obyvatel polské národnosti. 323 obyvatel neuvedlo svoji národnost.

- Náboženství v obci

Z těchto 767 obyvatel je 41 věřících, kteří se nehlásí k žádné církvi ani náboženské společnosti. Dále 14 osob uvedlo, že jsou věřící, hlásící se k církvi, náboženské společnosti. Z toho 8 osob je v římskokatolické církvi, 1 osoba v československé husitské církvi. 308 osob je bez náboženské víry a 195 obyvatel neuvedlo svoji víru.

2.3 Spolková činnost

V obci se nachází následující spolky:

- TJ Jestřebí
 - <https://sokoljestrebi.estranky.cz/>
 - Fotbalisté v zimních měsících využívají k tréninku místní tělocvičnu, v letních měsících trénují na svém hřišti v obci.
- FBC Žraloci Provodín-Jestřebí
 - <https://www.facebook.com/zralociflorbal>
 - Florbalisté taktéž trénují v zimních měsících v tělocvičně, za lepšího počasí se vydávají na venkovní hřiště s umělou trávou ve vedlejší obci Provodín.
- Sportáček
 - Dětský kroužek pod vedením p. Lucie Červinkové
- Gymnastika
 - Kroužek pro gymnastky pod vedením p. Běly Beránkové
- Občané Jestřebí z.s.
- Myslivecký spolek Hajda Jestřebí
- Myslivecký spolek LESAN Česká Lípa z.s.

Obec vydává Jestřebský zpravodaj, ve kterém občané naleznou nejdůležitější informace o dění v obci, počet ročně vydaných čísel je přibližně 6-12.

Obec má vlastní webové stránky, které v roce 2015 inovovala - www.jestrebi.eu, úřední deska je umístěna u Obecního úřadu. Dále jsou po obci a jejích místních částech umístěny 3 informační tabule o historii obce.

Komunikace s občany je řešena několika způsoby tak, aby vyhovovala všem zájemcům o informace bez ohledu na věková či jiná omezení. Kromě osobního kontaktu s občany v úředních hodinách přímo na obecním úřadě, mohou občané kontaktovat úřad zasláním emailu, dopisu či datové schránky či zavolat přímo do kanceláře OÚ. Obecní úřad také k informování o nenadálých událostech využívá sms bránu.

<i>KLADY</i>	<i>ZÁPORY</i>
<i>Spolková činnost</i>	<i>Vyšší podíl odstěhovaných proti přistěhovaným obyvatelům</i> <i>Stárnutí obyvatelstva</i>

3. Hospodářství

3.1 Ekonomická situace (zemědělství, průmysl, služby, cestovní ruch...)

Tradičním odvětvím této lokality je zemědělství. V okolí obce je značné množství obdělávaných polí. Na polích hospodaří místní zemědělci i firmy z jiných obcí.

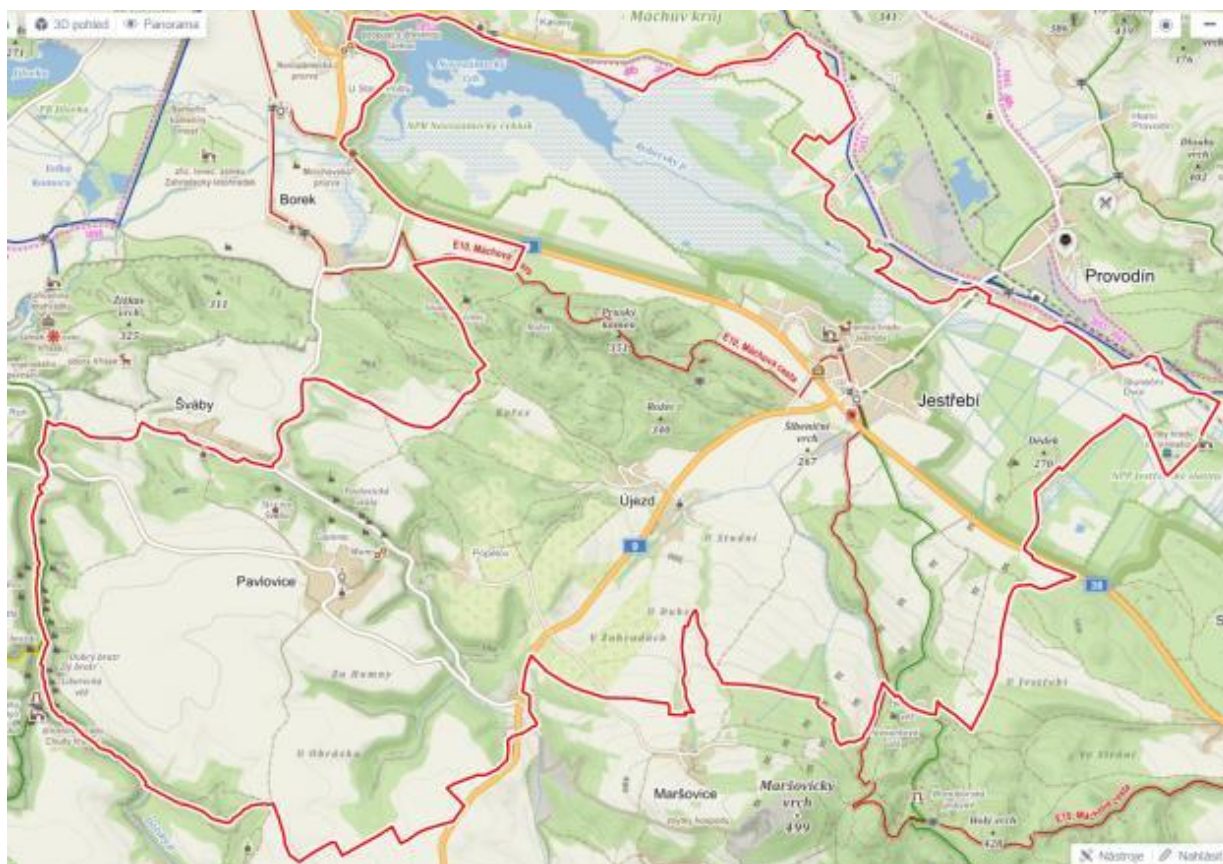
Na katastru obce se nachází rozsáhlé lesní porosty. Jejich největšími vlastníky jsou státní podnik Lesy ČR a Obec Jestřebí. Obec vlastní přes 370 ha lesních porostů. Na péči o obecní lesy zaměstnává na plný pracovní úvazek lesního hospodáře.

Největším průmyslovým podnikem v bezprostřední blízkosti obce jsou Provodínské písky, a.s. Největším zaměstnavatelem jsou kromě Provodínských písků, Domov Sluneční dvůr, p.o. a ZŠ a MŠ Jestřebí, p.o.

V obci se nachází několik poskytovatelů ubytovacích služeb. Cestovní ruch v obci je ovlivněn blízkostí Máchova jezera.

3.2 Cestovní ruch

Obrázek 5: Turistická mapa Jestřebí



Zdroj: mapy.cz

Pěší turistika:

- Evropská dálková trasa E10 – červená turistická trasa
 - Turisticky značená trasa v délce 2850 km pro pěší turisty po Evropě
- Zřícenina hradu Jestřebí
 - Zaparkovat lze přímo pod zříceninou a po červené turistické značce po necelých 100 metrech výstupu budete u vchodových dveří do věže, zaklesnuté do skály. Zde po soustavě schodů lze vyjít na horní plošinu. Travnatá plošina ve vrcholové části zříceniny je obehnaná zábradlím a nabízí pěkný výhled do okolní krajiny.
- Žlutá turistická trasa
 - Podél severního břehu Novozámeckého rybníku vede u hranice území obce žlutá turistická trasa, která vede od zámku v Zahrádkách do Srní u České Lípy k železniční stanici. Celková délka trasy je 6,1 km.
- Zelená turistická trasa
 - Jižním směrem se lze po zelené turistické trase dostat až pod hrad Housku. Celková délka z Jestřebí od kostela je kolem 18 km a vede přes Braniborskou jeskyni – Novou Skalku - Skalku u Doks – Zbyny – Korce – Ždírec – Bořejov.
 - Severozápadním směrem na obec Provodín se lze po zelené turistické trase dostat na vrchol Spící panny, která je vzdálená od kostela v Jestřebí přibližně 3,6 km nebo až do města Ralsko na náměstí části města Kuřívody. Celková délka trasy je 20,5 km. Cesta vede přes Provodín – Skalní Bránu – jeskyni Psí kostel – Hradčany.

Cykloturistika:

- Cyklotrasa 3053
 - Její začátek je v Mařenicích, kde se odpojuje od cyklotrasy 3055. Vede přes Cvikov – Nový Bor – Chotovice – Bukovany – Písečná – Česká Lípa – Sosnová – Zahrádky – Novozámecký rybník – Provodín. Celková délka trasy je 43,2 km a území zasahuje na jeho severní hranici u Novozámeckého rybníka.

Obrázek 6: Cyklomapa Jestřebí



Zdroj: cykloserver.cz

Ubytování:

- Apartmány Dlouhý
- Chalupa Soví újezd
- Grunt u Mácháče
- Roubenka u lesa
- Penzion U Lípy – Máchovo jezero

Stravování:

- Restaurace Pod Habsteinem
- Hostinec Na Rychtě
- „U Kovboje“ Klobásy z udírny

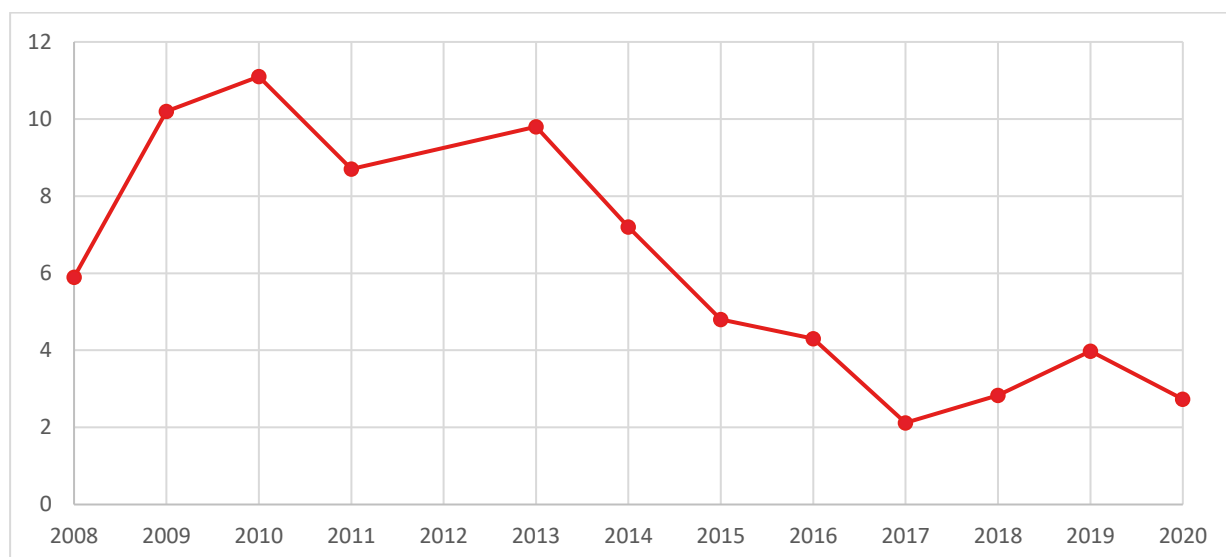
3.3 Trh práce

Podíl nezaměstnaných osob, vyjadřuje podíl dosažitelných uchazečů o zaměstnání ve věku 15 – 64 let ze všech obyvatel ve stejném věku. Tento ukazatel nahradil míru nezaměstnaných osob v roce 2013, která poměřuje všechny dosažitelné uchazeče o zaměstnání pouze k ekonomicky aktivním osobám. Od roku 2013 jsou data zobrazována pouze podle podílu nezaměstnaných osob, do roku 2012 jsou udávána podle stávající i nové metodiky.

Níže je ukázán a vysvětlen vývoj podílu nezaměstnaných osob v obci Jestřebí, počet ekonomicky aktivních osob, dojíždka za zaměstnáním a pracovní příležitosti.

Podíl nezaměstnanosti

Podíl nezaměstnanosti v obci Jestřebí má od roku 2013 s výjimkou v roce 2019 sestupnou tendenci. Nejvyšší podíl nezaměstnanosti byl v roce 2010 a to 11,1 %, nejnižší v roce 2017 a to 2,12 %. V roce 2020, který je poslední s dostupnými daty, byl podíl nezaměstnanosti 2,73 %.



Zdroj: https://www.czso.cz/csu/czso/data_pro_mistni_akcni_skupiny_mas

Ekonomicky aktivní obyvatelstvo

V roce 2011 žilo v obci podle údajů SLDB 355 ekonomicky aktivních obyvatel, což činilo 42,7 % obyvatelstva. Z toho 297 osob bylo zaměstnaných nebo samostatně výdělečně činných, 58 bylo nezaměstnaných. V obci žilo 113 studentů a učňů a 195 důchodců.

Tabulka 6: Ekonomická situace v obci k roku 2011

		<i>Celkem</i>	<i>Muži</i>	<i>Ženy</i>
<i>Ekonomicky aktivní</i>		355	201	154
	<i>Zaměstnaní</i>	297	171	126
	<i>Nezaměstnaní</i>	58	30	28
<i>Ekonomicky neaktivní</i>		379	142	237
	<i>Nepracující důchodci</i>	195	50	145
	<i>Studenti, žáci, učni</i>	113	61	52
<i>Osoby s nezjištěnou ekonomickou aktivitou</i>		52	27	25

Zdroj: vdb.czso.cz

Dojížd'ka do zaměstnání

Část obyvatel je nuceno za svou práci dojíždět. V roce 2011 vyjíždělo za prací 35,5 % obyvatelstva, tj. 126 občanů z 355 ekonomicky aktivních. 79 obyvatel dojíždí do jiné obce okresu, 4 do jiného okresu kraje, 26 osoby do jiného kraje a 1 osoba do zahraničí. Do škol vyjíždělo celkem 43 žáků a studentů.

<i>KLADY</i>	<i>ZÁPORY</i>
• <i>Možnosti turistiky</i> • <i>Klesající míra nezaměstnanosti</i>	• <i>Málo pracovních příležitostí v obci</i>

4.1 Technická infrastruktura

Zásobování elektrickou energií

Obec je zásobována kmenovým vedením VN 35 kV z rozvodny a transformovny Babylon. Současný stav provozovaných rozvodných sítí VN a NN je v celém území pro zajištění stávajících nároků i nároků plynoucích z předpokládaného rozvoje území vyhovující.

Zásobování pitnou vodou

V obci je veřejný vodovod.

Plynofikace

Katastrální část obce Jestřebí je plynofikována, je zde středotlaký distribuční rozvod s výstupním tlakem z regulační stanice 300 kPa. Pro katastrální část obce Újezd je navržena regulační stanice 4 Mpa / 300 kPa při komunikaci v severovýchodní části Újezdu včetně VTL přívodu k ní. STL plynovodní rozvod bude pokrývat celou plochu sídla Újezd s možností napojení jak navržených, tak stávajících ploch. Katastrální část obce Pavlovice není plynofikována.

Kanalizace a čištění odpadních vod

Jestřebí a Újezd jsou napojeny na podtlakovou splaškovou kanalizaci. Z čerpací stanice odpadních vod Jestřebí je splašková voda čerpána a dopravována tlakovou kanalizací na ČOV ve Starých Splavech.

Likvidace komunálního odpadu

V obci Jestřebí převažuje odvozný systém svozu odpadu. Pro směsný komunální odpad, papír a plasty (ve směsi s drobnými kovy) je typický systém odvozný, to znamená, že každá nemovitost má své sběrné nádoby na tyto druhy odpadu, které jsou v pravidelných intervalech vyprazdňovány – SKO 1 x 14 dní, papír a plast – 1 x 28 dní. Občané mají omezen počet nádob na směsný komunální odpad podle počtu členů domácnosti. Využívají se nádoby o objemu 120 l. Odvoz směsného komunálního odpadu i materiálůvě využitelných odpadů zajišťuje obci společnost EKOD Servis s.r.o.

Pro další materiálůvě využitelné odpady (sklo, bioodpad) je využit systém donáškový. To znamená, že na území obce jsou vytvořena sběrná místa (tzv. hnízda), kde jsou umístěny sběrné nádoby. Sklo je instalováno na 9 kontejnerových stáních. Využívány jsou kontejnery o objemu 1100 l s horním výsypem a sváženy jsou ve frekvenci 1 x měsíčně. Pro bioodpad využívá obec velkoobjemové kontejnery (VoK), které jsou instalovány na 1 místě v obci a jsou sváženy po naplnění spol. SAP Mimoň spol. s r.o.

Obec nemá vlastní sběrný dvůr ani nemá uzavřenou smlouvu o využívání SD jiné obce. Svoz nebezpečného a objemného odpadu je zajištěn formou mobilního sběru 2 x ročně

Telekomunikace

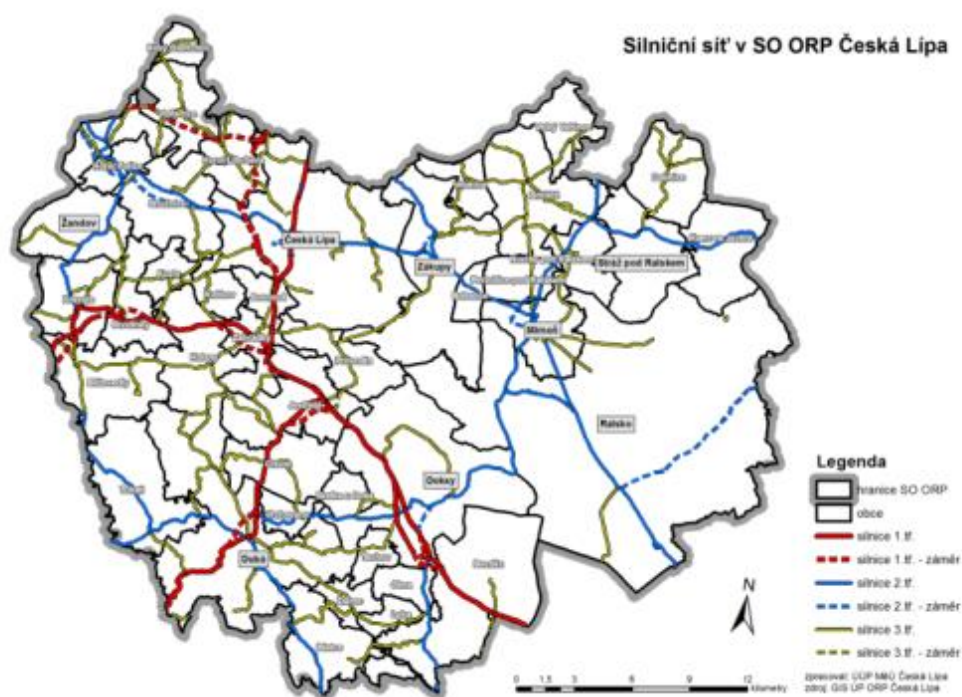
V roce 1997 rozvedl SPT Telecom telefonní kabel po obci Jestřebí a rovněž připravil přípojky pro jednotlivé domy. Obec je pokryta internetem a telefonem.

4.2 Dopravní infrastruktura

Základní silniční síť

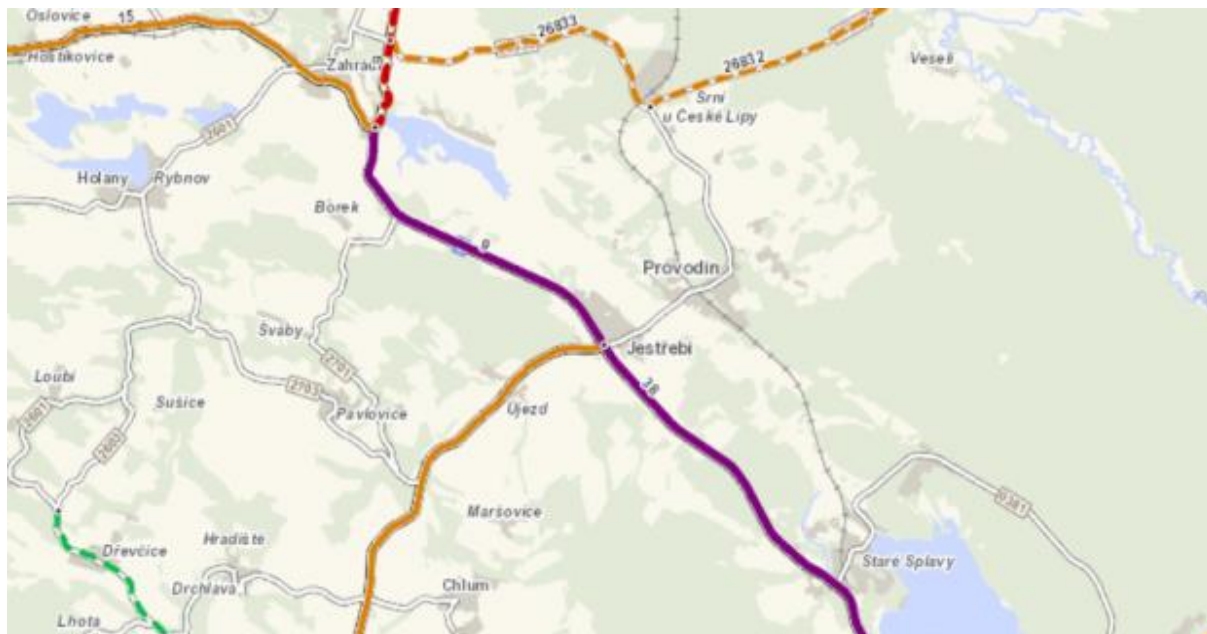
- Silnice I/9
 - Silnice 1. třídy spojující Prahu, Neratovice, Mělník, Českou Lípou, Nový Bor a Rumburk. Dále pokračuje přes hraniční přechod Rumburk/Ebersbach-Neu-
gersdorf do Saská.
- Silnice I/38
 - Silnice 1. třídy, která vede z Jestřebí přes Středočeský kraj a Vysočinu do Jiho-
moravského na státní hranici s Rakouskem. Jeden z páteřních celostátních tahů,
je třetí nejdelší v ČR.
- Silnice III/26832
 - Silnice 3. třídy, která spojuje Jestřebí přes Provoďín a Srní se Zákupy.
- Silnice III/2701
 - Silnice 3. třídy, která vychází ze silnice I/9 před jestřebskou rovinkou a míří k čás-
tem obce Zahrádky – Borek a Šváby a napojuje se znovu na silnici I/9 v části
Jestřebí – Podolec.
- Silnice III/2703
 - Silnice 3. třídy, která vychází ze silnice III/2701 a vede do části obce Jestřebí –
Pavlovice a poté se napojuje na silnici III/2601.

Obrázek 7: Silniční síť SO ORP Česká Lípa



V roce 2016 proběhlo celostátní sčítání dopravy na hlavních tazích v rámci České republiky. Výsledky celostátního sčítání dopravy v roce 2020 nebyly v průběhu zpracování dokumentu k dispozici. Níže je vidět mapa s vytížeností silnic v Jestřebí a jeho okolí a také tabulka s přesnými čísly. Mezi výsledky sčítání dopravy z let 2010 a 2016 nedošlo na měřených úsecích k zásadním změnám úrovně intenzity dopravy a naměřené hodnoty jsou podobné.

Obrázek 8: Vytíženost silnic 1. třídy v obci Jestřebí



Zdroj: Ředitelství silnic a dálnic ČR – Celostátní sčítání dopravy 2016

Tabulka 7: Atributy vytížení silnic

Silnice	Denní průměrná intenzita (6-18 hod.)	Celodenní průměrná intenzita (0-24 hod.)	Špičková hodinová intenzita	Alfa koeficient ¹	Beta koeficient ²	Gama koeficient ³	Poměr směrů
I/9	5 815	7 411	742	1,33	1,09	1,25	60:40
I/38	6 183	7 884	750	1,26	1,12	1,17	56:44

Zdroj: Ředitelství silnic a dálnic ČR – Celostátní sčítání dopravy 2016

4.3 Dopravní obslužnost

• Železniční spojení

- Obec má vlakovou zastávku Jestřebí, která se polohou nachází ve vedlejší obci Provoďín. Vzdálenost do centra obce Jestřebí je přibližně 1,5 km.
- Jedná se o trasu 080 Bakov nad Jizerou – Rumburk

¹ Alfa koeficient je poměr intenzity dopravy v letní neděli ku průměrné intenzitě dopravy.

² Beta koeficient je poměr intenzity dopravy v létě ku průměrné intenzitě dopravy.

³ Gama koeficient představuje poměr mezi alfa a beta koeficientem (gama = alfa / beta = intenzita dopravy v letní neděli / intenzita dopravy v letní pracovní dny).

- Vlaky zde jezdí každé 2 hodiny ve všední i víkendové dny.
- **Autobusové spojení**
 - Nejvytíženější autobusové zastávky „Jestřebí, křižovatka“ se nachází v těsné blízkosti křižovatky mezi silnicemi I/9, I/38, III/26832, kde zastavují veškeré spoje uvedené v tabulce 10.
 - Další autobusová zastávka „Jestřebí, škola“ se nachází přímo v centru obce Jestřebí, projíždějí zde autobusové spoje č. 500250 a 500251.
 - Další autobusové zastávky se nacházejí po silnici I/9 směrem na město Dubá, kde je nejdříve zastávka „Jestřebí, Újezd“ a o necelé dva kilometry dále zastávka „Jestřebí, Podolec“. Projíždějí zde autobusové spoje č. 500251 a č. 501400.
 - Poslední autobusová zastávka na území obce se nachází v místní části Pavlovice a to „Jestřebí - Pavlovice“, kterou projíždí spoj č. 500251

Tabulka 8: Autobusové dopravní spoje v obci Jestřebí

Číslo linky	Dopravce	Trasa
500250	ČSAD Liberec, a.s.	Česká Lípa, aut.nádr. → Bezděz, obec Doksy, aut.st. → Česká Lípa, aut.nádr.
500251	ČSAD Liberec, a.s.	Česká Lípa, aut.nádr. → Dubá, aut.nádr. Dubá, aut.nádr. → Česká Lípa, aut.nádr.
500450	ČSAD Liberec, a.s.	Česká Lípa, aut.nádr. → Mladá Boleslav, aut. st. Mladá Boleslav, Bezděčín, CTP → Nový Bor, aut.nádr.
501259	MIRO bus s.r.o.	Česká Lípa, K Rozvodně → Mladá Boleslav, Zalužany ŠKODA
501400	ČSAD Česká Lípa, a.s.	Nový Bor, aut.nádr. → Střížkov Střížkov → Nový Bor, aut.nádr.

Zdroje: vlastní zpracování dle <https://idos.idnes.cz/vlakyautobusymhdvse/spojeni/> a <https://mapy.cz/zakladni?x=14.5796690&y=50.6096646&z=19&q=jest%C5%99eb%C3%AD&source=publ&id=15332781&ds=2>

<i>KLADY</i>	<i>ZÁPORY</i>
• <i>Plynofikace obce</i> • <i>Dopravní dostupnost</i>	• <i>Zatížení silnice I/9 v blízkosti zastavěné části obce</i>

5. Vybavenost

5.1 Bydlení

Údaje o počtu bytových, hospodařících a cenzových domácností jsou velmi důležité pro stanovení potřeby bydlení (nové bytové výstavby i modernizace a rekonstrukce nebytových domů pro účely bydlení). Aktuální potřebu lze odhadnout prostřednictvím tzv. domácností bez vlastního bytu (tj. rozdílu mezi počtem cenzových a bytových domácností).

Pozn.: Data ze sčítání nejsou ve všech kategoriích úplná (při metodě sebesčítání je běžné, že respondenti některé údaje nevyplní).

Domovní fond v roce 2021 tvořilo 230 domů. Jedná se převážně o rodinné domy. Naprostá většina obydlených domů byla k datu sčítání ve vlastnictví fyzických osob, malý počet domů je ve spoluvlastnictví vlastníků bytů a obce. Z hlediska stáří domovního fondu převažují domy postavené v roce 1919 a dříve.

Tabulka 9: Domy podle vlastníka domu za rok 2021

	Celkem
Domy celkem	230
Fyzická osoba	213
Obec, stát	1
Bytové družstvo	0
Spoluvlastnictví vlastníků bytů	8
Jiná právnická osoba	5

Zdroj: ČSÚ

Tabulka 10: Domy podle výstavby nebo rekonstrukce

	Celkem
Domy celkem	230
1919 a dříve	55
1920–1945	39
1946–1970	3
1971–1980	16
1981–1990	19
1991–2000	13
2001–2010	26
2011–2015	11
2016 a později	17

Zdroj: ČSÚ

V obci bylo v letech 2015–2020 celkem 19 dokončených bytů. Přesnější rozdělení v průběhu let ukazuje následující tabulka.

Tabulka 11: Dokončené byty v letech 2015 - 2020

Rok	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Počet bytů	5	2	7	3	2	0

Zdroj: ČSÚ

5.2 Školství a vzdělávání

V obci se nachází základní a mateřská škola Jestřebí. Kapacita mateřské školy je 34 dětí. V roce 2020 bylo zapsáno k 1.9. 30 dětí, které byly rozděleny do dvou tříd. Mateřská škola se nachází na adrese Jestřebí 18.

Základní škola sestává ze dvou budov. V budově v Provodíně 117 jsou tři kmenové třídy pro 1. – 3. ročník. V budově v Jestřebí 105 se nachází 4. – 9. ročník. Kapacita základní školy je 170 žáků. V roce 2020 bylo zapsáno k 1.9. 142 žáků.

Obrázek 9: ZŠ a MŠ Jestřebí - budova mateřské školy



Obrázek 10: ZŠ a MŠ Jestřebí - budova ZŠ v Provodíně



Obrázek 11: ZŠ a MŠ Jestřebí - budova ZŠ v Jestřebí



5.3 Zdravotnictví

Přímo v obci Jestřebí se nenachází žádná lékařská péče. Nejbližší praktický lékař se nachází v Zahradkách u České Lípy nebo ve zdravotním středisku na Továrním vrchu v Doksech. V Doksech je zároveň i další nejbližší lékařská péče jako například oční ordinace, zubní ordinace, gynekologie, chirurgická ambulance, rentgen, rehabilitace, interní a kardiologická ordinace, dětský lékař, ortopedie. Dojezdová vzdálenost do obou míst je do 10 minut. Rozšířenější zdravotní péče je nejbližší v České Lípě, která je v dojezdové vzdálenosti do 15 minut. V České Lípě se nachází nemocnice s poliklinikou.

5.4 Sociální péče

V obci se nachází Domov Sluneční dvůr, příspěvková organizace. Domov Sluneční dvůr je příspěvková organizace zřizovaná Libereckým krajem, která poskytuje pobytové sociální služby podle §48 zákona 108/2006 Sb. o sociálních službách. Organizace poskytuje tyto pobytové sociální služby dospělým osobám, které mají sníženou soběstačnost z důvodu zdravotního postižení, a to formou bydlení v domácnostech po 6ti uživatelkách v lokalitách Jetřebí, Sosnová, Partyzánská a Lada v České Lípě. Domov Sluneční dvůr je jako jedno ze dvou zařízení v Libereckém kraji zařazen do pilotního projektu „Transformace poskytování sociálních služeb“, který je realizovaný Ministerstvem práce a sociálních věcí ve spolupráci s kraji ČR.

Dne 17.12.2021 byly slavnostně otevřeny nově postavené domácnosti pro osoby se zdravotním postižením v Jestřebí. Po 18ti měsících stavebních prací se podařilo dokončit bydlení ve třech domácnostech pro celkem 18 osob. Všechny uživatelky mají samostatné pokoje, společnou obytnou místnost s televizí a kuchyňským koutem. Zde mohou rozvíjet své schopnosti při přípravě stravy. Pro potřeby uživatelů byl v přízemí na centrum denních aktivit zrekonstruován bývalý ubytovací pavilon. Ve druhém patře pak vznikly nové kanceláře pro management Domova Sluneční dvůr.

5.5 Kultura

Kulturní památky, historické památky

- **Farní kostel sv. Ondřeje**

- Zasvěcený apoštolu Ondřejovi byl zbudován jako náhrada za vyhořelý původní kostel v letech 1780 - 1781 a dne 30. 11. 1781 byl kostel vysvěcen tehdejším arciděkanem z Horní Police p. Wenzelem Hocke. Prvním farářem byl v následujícím roce ustanoven p. Florián Knobloch.

V letech 1788 - 1790 se pak dokončovala vnitřní výzdoba. Autorem maleb v kostele je významný jezuitský malíř Josef Kramolín, který rovněž pracoval na výzdobě kostela v nedalekém městysu Holany.

Obrázek 12: Farní kostel sv. Ondřeje



- **Zřícenina hradu Jestřebí**

- Výrazný skalní suk nesoucí pozůstatky původního hradu ze 13. století je dnes značně poškozen lámáním kamene z období 19. století a nedávným zřícením. Relikty hradu na horním plató jsou dnes přístupné novogotickým schodištěm, zbudovaným v bývalé studni.

Obrázek 13: Zřícenina hradu Jestřebí



- **Socha sv. Jana Nepomuckého**

- Pískovcová pozdně barokní socha sv. Jana Nepomuckého se nalézá přibližně 500 m od Jestřebí při pravé straně komunikace směřující do nedaleké Dubé. Socha pochází z druhé poloviny 18. století, její autor je neznámý.

Obrázek 14: Socha sv. Jana Nepomuckého



- **Kaple Panny Marie**

- Barokní venkovská kaple Panny Marie Pomocné v obci Újezd, dnes místní částí obce Jestřebí byla vystavěna v roce 1730. Jedná se o centrálu na okrouhlém půdoryse, v průčelí s volutovým štítem, střecha je zakončená věžičkou se zvonem, bání a křížem.

Obrázek 15: Kaple Panny Marie



- **Soubor čtyř sklepů**

- Soubor čtyř sklepů je vytesán v pískovcové skále svahu pod hřbitovem. Vstupy jsou uvozené jednoduchými ostěními a opěrnými zídkami. Jeden ze sklepů nese na překladu dveřního otvoru dataci: "1816". Doklad historického využití a opracování pískovce.

Obrázek 16: Soubor čtyř sklepů



- **Usedlost č.p. 13**

- Současná podoba usedlosti s obytným stavením a výměnkem (stodola zanikla) pochází patrně z konce 18. století, přičemž kontinuita zástavby sahá do středověku. Přes nedávné úpravy se jedná o výjimečně uceleně dochovaný doklad venkovského stavitelství.

Obrázek 17: Usedlost č.p. 13



- **Barokní fara**

- Barokní patrová fara z roku 1730 s mansardovou střechou a fasádou členěnou římsami a lizénami, vystavěná v době, kdy obec spravoval rod Kouniců. Fara stojí samostatně naproti kostelu sv. Ondřeje.

Obrázek 18: Barokní fara



- **Hřbitov**

- Areál je tvořen zvonicí pocházející z roku 1592, která je pozůstatkem vyhořelého kostela, dále jónským sloupem s železným křížem datovaným rokem 1826 a hřbitovem s empírovými náhrobními kameny. Celý areál uzavírá ohradní zeď z lomového kamene.

Obrázek 19: Hřbitov



- **Kaplička**

- Drobná zděná památka pocházející patrně z konce 18. století je provedena ve zjednodušeném barokním tvarosloví. Kaple je důležitým prvkem venkovského stavitelství a v neposlední řadě je důležitou součástí ucelené historické podoby obce.

Obrázek 20: Kaplička



- **Dům č.p. 18**

- Patrový a dobře dochovaný zděný dům stojící na místě staršího spalného předchůdce pochází z poloviny 19. století. Místně charakteristické pozdně klasicistní tvarosloví objektu doprovází na štítě umístěný bohatě zdobený štukový reliéf Krista Vítězného.

Obrázek 21: Dům č.p. 18



- **Dům č.p. 77**

- Patrový zděný dům stojící na místě staršího předchůdce pochází z poloviny 19. století. Charakteristické pozdně klasicistní tvarosloví doprovází na štítě umístěný bohatě zdobený štukový reliéf Největější Trojice.

Obrázek 22: Dům č.p. 77



- **Socha sv. Antonína Paduánského**

- Pískovcová socha sv. Antonína Paduánského dekorovaná na podstavci čtveřicí reliéfů světců byla patrně vytvořena v roce 1819. V současné době stojí několik metrů od západního nároží kostela sv. Ondřeje.

Obrázek 23: Socha sv. Antonína Paduánského



- **Dům č.p. 100**

- Roubený patrový dům s pavlačí je zachycen na mapě stabilního katastru jako spalný. Přibližně ve 20. letech 20. století byl upraven hospodářský trakt domu a krov. V interiéru je dochována řada cenných detailů např. omítky a dřevěný zámek dveří pavlače.

Obrázek 24: Dům č.p. 100



- **Novozámecký rybník**

- Rozsáhlé vodní dílo vzniklo pravděpodobně okolo roku 1416. Do současnosti se unikátně dochovala řada historických rybníčních zařízení a staveb včetně monumentálního odtokového kanálu částečně vytesaného v průrvě písčového podloží.

Obrázek 25: Novozámecký rybník



- **Usedlost, Újezd č.p. 19**

- Patrový, převážně roubený dům s dvojicí pavlačí pochází patrně v jádru z průběhu 18. století. Současná podoba je však výsledkem delšího stavebního vývoje. Přes destruktivní rekonstrukci se stále jedná o kvalitní doklad vývoje venkovského stavitelství.

Obrázek 26: Usedlost, Újezd č.p. 19



- **Dům, Újezd č.p. 22**

- Roubené stavení, s patrem vynášeným podstávkou a štítý s ozdobně sesazovanými lištami, pochází z poloviny 19. století. V levé části je na dům napojena stodola, v pravé části se nachází zděný přístavek, jehož horní část slouží jako pokračování pavlače.

Obrázek 27: Dům, Újezd č.p. 22



- **Dům, Pavlovice č.p. 28**

- Dům, který nalezneme v severovýchodní části obce, pochází z přelomu 18. a 19. století. Objekt na vysoké podezdívce je roubený, s patrem vynášeným zdobenou podstávkou. Střecha domu je sedlová, s asymetrickým přesahem nad předsunutou vyřezávanou pavlačí.

Obrázek 28: Dům, Pavlovice č.p. 28



- **Dům, Pavlovice č.p. 38**

- Roubený dům, v hlavní části patrový s polopatrovou hospodářskou částí, pochází z 3. čtvrtiny 18. století. Objekt prošel několika stavebními úpravami, na počátku 20. století bylo roubené přízemí vyzděno, jinak je dochován ve velmi autentické podobě.

Obrázek 29: Dům, Pavlovice č.p. 38



- **Dům, Pavlovice č.p. 25**

- Dům pocházející z 19. století je v přízemí zděný, v patře roubený, s dlouhou chlěvní částí, na kterou se napojuje hospodářský přístavek. Obě části domu propojuje pavlač. Objekt představuje autenticky dochovaný doklad vývoje lidové architektury v regionu.

Obrázek 30: Dům, Pavlovice č.p. 25



- **Dům, Pavlovice č.p. 10**

- Patrové roubené stavení se zděnou chlěvní částí pochází z počátku 19. století. Jednalo se o výminek usedlosti čp. 11. Později převzalo čp. 10 sousední zbořené usedlosti.

Obrázek 31: Dům, Pavlovice č.p. 10



- **Dům, Pavlovice č.p. 27**

- Zděný přízemní dům s chlěvní částí ve zvýšené kamenné podezdívce vyrovnávající terénní nerovnost, krytý polovalbovou střechou, byl postaven kolem roku 1800. Fasáda domu je opatřena bohatou štukovou výzdobou.

Obrázek 32: Dům, Pavlovice č.p. 27



- **Fara, Pavlovice č.p. 1**

- Barokní budova fary byla postavena roku 1730. Jedná se o dvoupodlažní zděný objekt krytý mansardovou střechou, s fasádou členěnou soklem, patrovou a korunní římsou a lizéonovými rámci. Součástí areálu tvoří také ohradní zeď a dvě zděné brány.

Obrázek 33: Fara



- **Usedlost, Pavlovice č.p. 58**

- Usedlost sestává z obytného domu, výměnku, nádrže na vodu, sklepa a stodoly, obehnaná je ohradní zdí s bránou. Dům je v přední části roubený, datovaný rokem 1793, v zadní části zděný, z poloviny 19. století. Ze stejného období pochází i zděný výměnek.

Obrázek 34: Usedlost, Pavlovice č.p. 58



- **Kostel Nanebevzetí Panny Marie**

- Raně barokní kostel vybudovaný za patronátu Jana Viléma Kounice v letech 1697–1699. Stavba byla roku 1843 rozšířena o mohutnou hranolovou věž v empírovém stylu na západním průčelí. Po roce 1945 kostel zchátral, interiér je poničený, postupně se obnovuje.

Obrázek 35: Kostel Nanebevzetí Panny Marie



- **Usedlost, Pavlovice č.p. 63**

Obrázek 36: Usedlost, Pavlovice č.p. 63

- Areál usedlosti pocházející z 19. století je tvořen roubeným patrovým domem s vyřežávanou podstávkou a pavlačí, doplněným přízemním přístavkem, a dále patrovou sýpkou s krátkou pavlačí. Součástí areálu je rovněž ohradní zeď s bránou a sklípek.



- **Dlážděná cesta se studánkou**

- Dlážděná cesta spojuje střed obce Pavlovice ležící ve vyšší poloze „náhorní planiny“ se studánkou umístěnou v údolí Švábského potoka, která se nachází v Popelově. Kromě zásobování vodou, se jednalo o hlavní komunikaci vedoucí do obce.

Obrázek 37: Dlážděná cesta se studánkou



Více jak 50 let mohou občané obce navštěvovat místní knihovnu, která sídlí v nově zrekonstruované budově tělocvičny a kulturního domu. Otevřena je 3 hodiny týdně. V policích knihovny mohou občané nalézt všechny možné žánry či autory. Každý rok se dokupují nové tituly a knihy jsou tak často obměňovány. Několikrát do roka navíc zapůjčuje Městská knihovna v České Lípě několik knih v rámci tzv. výměnných souborů.

Kulturní komise obce Jestřebí připravuje pro občany do roka několik akcí. Na jaře se pravidelně koná Maškarní rej, v posledních dvou letech se vynáší Morana, pravidelně se také pálí čarodějnice, velmi navštěvovaný je Dětský den. Podzim patří každoročně Vítání nových občánek obce či setkání seniorů. V čase adventu je pro děti připravena Mikulášská nadílka a pro všechny obyvatele vánoční trh.

ZŠ a MŠ Jestřebí také pořádá různorodé akce - tematické dílničky, vystoupení pro rodiče aj.

Na konci prázdnin mají místní i přespšní možnost navštívit Jestřebský rockový festiválek, který pořádá parta hudebních nadšenců.

5.6 Sport a tělovýchova

V obci se nachází fotbalové hřiště. Součástí areálu školy je další hřiště. V obci je také tělocvična, která se nachází naproti základní škole, mimo školní výuku ji využívají i amatérské sportovní týmy a zájmové útvary.

V obci se dále nachází dvě dětské hřiště v místní části Jestřebí a jedno v části Pavlovice.

V obci se také nachází bowling club, který má otevřeno 5 dní v týdnu. Po domluvě mohou otevřít i mimo běžnou otevírací dobu.

Ve vedlejší vesnici Provodín, přímo u vlakové zastávky je hřiště s umělou trávou na florbal a fotbal i tenisové kurty.

KLADY	ZÁPORY
• Úplná základní škola • Řada kulturních památek • Dobré sportovní zázemí • Řada akcí pro občany i návštěvníky	• Absence zdravotnického zařízení • Delší docházková vzdálenost k vlakové stanici

6. Životní prostředí

6.1 Odpadové hospodářství

Tabulka 12: Celková produkce jednotlivých druhů odpadů vznikající na území obce v letech 2017-2021

Kat. č. odp.	Název druhu odpadu	Kat. odp.	Produkce t/rok				
			2017	2018	2019	2020	2021
130208	Jiné motorové, převodové a mazací oleje	N				0,040	0,580
150105	Kompozitní obaly	O	0,233	0,157	0,372	1,391	1,069
150107	Skleněné obaly	O	14,210	13,308	10,065	5,413	
150110	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	N	0,820	0,870	1,020	0,060	0,595
150202	Absorpční činidla, filtrační materiály, čisticí tkaniny a ochranné oděvy	N					0,015
160103	Pneumatiky	O	1,420	1,480	2,008		
160107	Olejové filtry	N				0,010	
160601	Olovené akumulátory	N				0,090	
170302	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	O					0,920
170405	Železo a ocel	O				4,240	
170601	Izolační materiál s obsahem azbestu	N					0,300
170603	Jiné izolační materiály, které jsou nebo obsahují nebezpečné látky	N					0,760
200101	Papír a lepenka	O	13,733	11,775	12,921	19,682	26,922
200102	Sklo					8,473	14,152
200111	Textilní materiály	O		2,300			1,130
200113	Rozpouštědla	N				0,250	0,350
200125	Jedlý olej a tuk	O				0,201	
200127	Barvy, tiskařské barvy, lepidla a pryskyřice obsahující nebezpečné látky	N				0,350	0,360
200139	Plasty	O	16,715	14,495	17,207	18,997	19,935
200140	Kovy	O					0,495
200201	Biologicky rozložitelný odpad	O	58,660	48,700	55,940	67,480	73,380
200301	Směsný komunální odpad	O	126,85	125,68	131,37	138,97	139,67
200307	Objemný odpad	O	26,700	20,650	29,950	16,950	30,320
Celkem			259,34	239,42	260,86	282,60	310,95
Celkem ostatních odpadů			258,52	238,55	259,84	281,80	307,99
Celkem nebezpečných odpadů			0,820	0,870	1,020	0,760	2,380

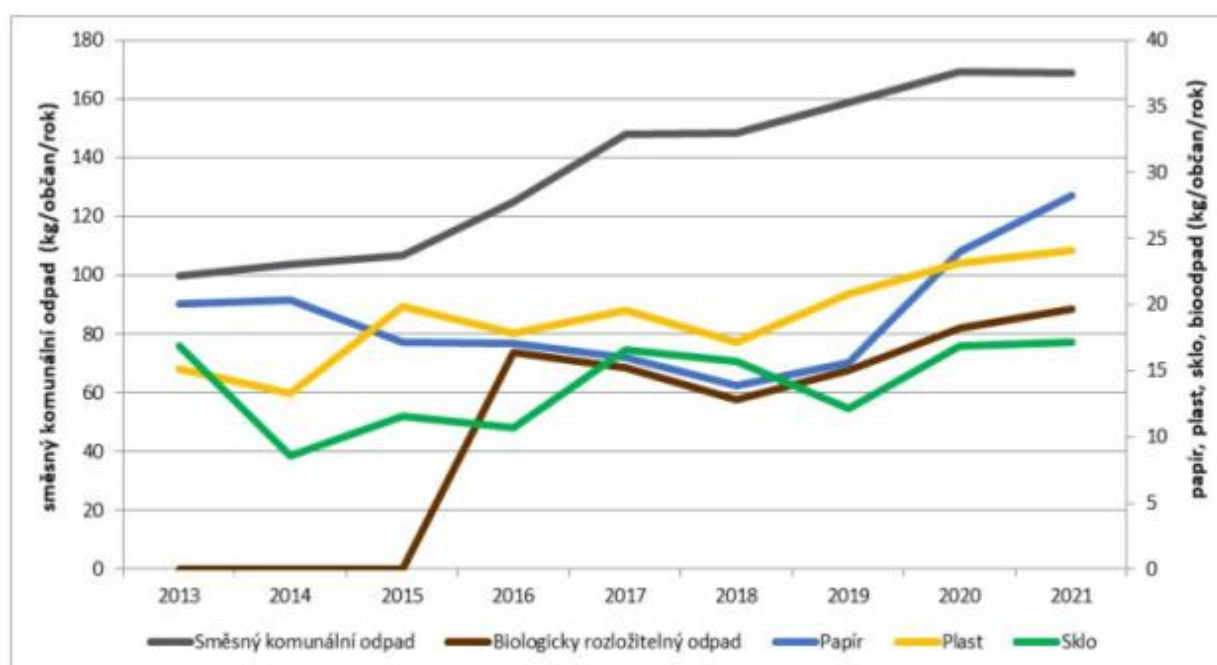
Zdroj: Strategie udržitelného rozvoje odpadového hospodářství pro obec Jestřebí

Jak je vidět z tabulky č. 14, celkové množství odpadů mírně narůstá. Nárůst způsobují odpady kategorie ostatní a z nich zvláště bioodpad, směsný komunální odpad a odpad objemný. V letech 2020 a 2021 výrazně narostlo množství vytríděného papíru, což je jednoznačně důsledek zavedení jeho svozu přímo od jednotlivých domácností.

Od roku 2021 je vidět správný postup, kdy jsou v souladu s metodickým pokynem MŽP, odpady jako papír, plast či sklo řazeny pod skupinu 20 dle katalogu odpadů, a ne pod skupinu 15 jak tomu do roku 2020 bylo např. u skla.

Pro větší přehlednost je vývoj produkce papíru, plastu, skla, bioodpadu a SKO přepočítán na obyvatele obce (měrná produkce) a znázorněn v následujícím grafu.

Graf 4: Vývoj měrné produkce vybraných druhů odpadů (papír, plast, sklo, bioodpad, SKO) mezi roky 2013 a 2021 (kg/obyvatel/rok).



Dlouhodobě se produkce SKO pohybuje kolem 160 kg/občan/rok. Bohužel zavedení door-to-door nemělo kýžený efekt, kdy mělo množství SKO klesnout. Důvodem bude jednoznačně to, že door-to-door nebyl zaveden v kompletní podobě, tedy chybí svoz bioodpadu. Vzhledem k tomu, že bioodpad je sbírán pomocí velkoobjemových kontejnerů umístěných na veřejně přístupných místech, lze s velkou jistotou předpokládat, že kontejnery občané využívají pouze pro zahradní bioodpad a bioodpad vznikající přímo v domácnosti je stále součástí SKO. Stejný trend již byl pozorován v jiných městech a obcích, kde zavedli v první vlně pouze papír a plast a až následně i svoz bioodpadu (Rajhradice, Litovel). Až po zavedení svozu bioodpadu přímo z domácností došlo k poklesu množství SKO.

V roce 2021 vytrídil jeden občan obce 28,2 kg/papíru, 24,1 kg plastu a 17,1 kg skla. Při porovnání měrné produkce obce Jestřebí s jinými obcemi podobné velikosti či s produkcí ORP Česká Lípa, Libereckého kraje i ČR za rok 2020, kdy jsou poslední dostupná kompletní data, lze vidět, že míra třídění v obci není na špatné úrovni. Zvláště když produkce tříděných odpadů je v roce ještě lepší, protože systém door-to-door v roce 2020 teprve najížděl do provozu. Produkce SKO je pod průměrem ČR, ORP i kraje. Přesto je ještě možné produkci snížit.

Tabulka 13: Výtěžnost sběru sledovaných odpadů (kg/občan) za rok 2020 ve srovnání s jinými velikostními skupinami

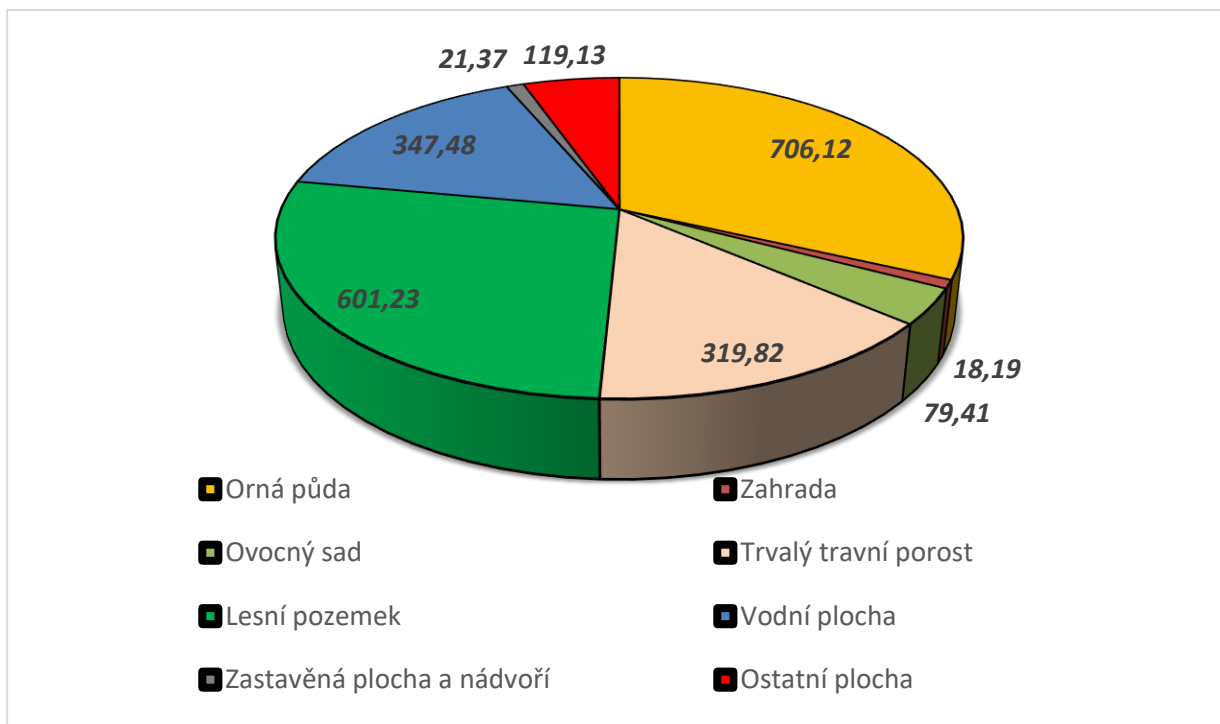
Skupina	Produkce odpadů (kg/občan/rok)			
	Papír	Plast	Sklo	SKO
Obec Jestřebí	24,0	23,1	16,9	169,3
Jiné obce velikostní skupiny 0 – 1000 obyvatel	16,4	21,1	18,1	213,3
Liberecký kraj	22,3	12,4	15,7	188,0
ORP Česká Lípa	19,5	14,3	14,1	191,1
ČR	21,4	16,3	15,1	194,3

Zdroj: AOS EKO-KOM

6.2 Složky životního prostředí

Koeficient ekologické stability vyjadřuje poměr mezi přírodně stabilními plochami (jako jsou lesy, zahrady atd.) a plochami zastavěnými či intenzivně zemědělsky obdělávanými (tzv. nestabilními). Vyšší hodnota koeficientu obecně značí příznivější stav, hodnota nižší než 1 znamená nevyváženou (nestabilní) krajinu. Koeficient ekologické stability pro obec Jestřebí je 1,61, což značí vcelku vyváženou krajinu, v níž jsou technické objekty relativně v souladu s dochovanými přírodními strukturami.

Graf 5: Výměry půdy v obci za rok 2021



Zdroj: vlastní zpracování dle dat dostupných z ČSÚ

Tabulka 14: Výměry půdy v obci k 31. 12. 2020

<i>Celková výměra</i>	2212,75
<i>Zemědělská půda</i>	1123,54
<i>Orná půda</i>	706,12
<i>Zahrada</i>	18,19
<i>Ovocný sad</i>	79,41
<i>Trvalý travní porost</i>	319,82
<i>Nezemědělská půda</i>	1089,21
<i>Lesní pozemek</i>	601,23
<i>Vodní plocha</i>	347,48
<i>Zastavěná plocha a nádvoří</i>	21,37
<i>Ostatní plocha</i>	119,13

Zdroj: ČSÚ

6.3 Ochrana životního prostředí

Velkoplošná zvláště chráněná území

- **Chráněná krajinná oblast Kokořínsko – Máchův kraj**

- Chráněná krajinná oblast Kokořínsko - Máchův kraj patří svou velikostí 410km² mezi větší CHKO. Chráněná krajinná oblast Kokořínsko – Máchův kraj byla vyhlášena nařízením vlády ze dne 9. dubna 2014 s účinností od 1. září 2014. Skládá se ze dvou nespojitých územních celků – část Kokořínsko (274 km², původní část, tak jak byla vyhlášena v roce 1976, s rozšířením u Dolanského rybníka) a část Máchův kraj (136 km², zcela nově vymezené dosud nechráněné území Dokeska). Pouze velmi malou částí zasahuje do kraje Ústeckého, zatímco kraj Liberecký a Středočeský se téměř stejnou částí dělí o většinu plochy CHKO. Nejvyšším místem je Vlhošť (614 m n. m.) ležící v Libereckém kraji, nejnižším niva potoka Liběchovka v Želízích (175 m n. m.) situovaná naopak v kraji Středočeském.
- Krajina v dokeské části CHKO je pahorkatina, charakteristická svou členitostí, rozmanitostí přírodních podmínek, rozsáhlými lesními porosty a řídkou hustotou osídlení. Z hlediska prostorového uspořádání a geomorfologie tvoří specifické území v západní části oblasti výběžek Provodínské pahorkatiny, který je na východě ukončený výraznou krajinnou dominantou Provodínských kamenů. Na něj k východu navazuje zalesněný masiv Hradčanské pahorkatiny s výraznou sítí údolí a roklí. Sever Hradčanské pahorkatiny ohraničují členité hřbety zvané Hradčanské stěny. Na jihozápadě navazuje Jestřebská kotlina s Máchovým jezerem. Severně od výše uvedeného území ve směru východ-západ prochází niva meandrující Ploučnice. Východní a jihovýchodní území oblasti zabírá Bezděžská vrchovina, s výraznými výškovými rozdíly a se souvislými lesními porosty.
- Základní krajinnou matici oblasti určují lesní porosty (většinou kulturní bory). Druhou spoluurčující krajinnou složkou jsou vodní prvky – tok Ploučnice, Máchovo jezero, Břehyňský rybník, Novozámecký rybník a navazující mokřadní biotopy. Sídla, urbanizované a industrializované plochy zaujímají v oblasti malou rozlohu. V krajinné matici jsou další významnou složkou vizuálně otevřené segmenty krajiny, v některých případech s různými fázemi sukcesního vývoje biotopu. Tyto segmenty odkazují na bývalé nebo současné zemědělské využití či osídlení. Enklávy bezlesí ve sníženinách umožňují výhledy na panoramata krajiny či průhledy na krajinné scenérie. Z hlediska krajinného rázu jsou tyto vizuálně

otevřené segmenty krajiny významné, a proto jsou vedle oblastí a míst krajinného rázu hodnoceny jako samostatné jednotky.

Obrázek 38: Mapa oblasti CHKO Kokořinsko - Máchův kraj



Zdroj: <https://www.casopis.ochranaprirody.cz/z-nasi-prirody/machuv-kraj-nova-cast-chko-kokorinsko/>

Maloplošná zvláště chráněná území

- **NPR Novozámecký rybník**

Obrázek 39: NPR Novozámecký rybník



- Rybník u obce Zahrádky byl založen v době Karla IV. a v současné době patří spolu s přilehlými mokřadními ekosystémy z ornitologického hlediska k nejzajímavějším územím v Česku. Na území rezervace bylo pozorováno 220 druhů ptáků, z nichž mnohé patří mezi ohrožené druhy, např. orel mořský, bukač velký, jeřáb popelavý, moudivláček lužní či sýkořice vousatá.
- Další chráněné druhy živočichů se řadí mezi obojživelníky, např. blatnice skvrnitá a ropucha krátkonožá či savce např. vydra říční a veverka obecná. Při entomologickém průzkumu bylo zaznamenáno 800 druhů brouků, z nichž mnohé patří mezi regionální unikáty.

- Obrázek 40: Mapa oblasti Novozámeckého rybníku



- **NPP Jestřebské slatiny**

- Slatinné a přechodové rašeli-
niště v nivě Robečského po-
toka s četnými vodními plo-
chami s mokřadními a luč-
ními společenstvy vzácných
mokřadních makrofyt,
zejména vápnitých slatinišť
svazu *Caricion davallianae*,

Obrázek 41: NPP Jestřebské slatiny



nevápnitých mechových slatinišť, vegetace vysokých ostřic, rákosin eutrofních stojatých vod, makrofytní vegetace vodních toků, vlhkých pcháčových luk, vlhkých tužebníkových lad, střídavě vlhkých bezkolencových luk, aluviálních psárkových luk, mezofilních ovsíkových luk a kostřavových trávníků písčin, přirozené lesní porosty tvořené zejména společenstvy mokřadních vrbin, mokřadních olšin, rašelinných brusnicových borů, boreokontinentálních borů a šterbinové vegetace silikátových skal a drolin; vzácné a ohrožené druhy rostlin, zejména populace druhů hlízovce Loeselova, popelivky sibiřské, prstnatce českého, tučnice české, prstnatce plamatého, kohátky kalíškaté, bahničky chudokvěté, ostřice dvoudomé, vrby plazivé a vláskatce tajemného, vzácné a ohrožené druhy živočichů, zejména populace druhů skokana skřehotavého a zmije obecné.

Obrázek 42: Mapa oblasti NPP Jestřebské slatiny



Zdroj: AOPK ČR

Soustava Natura 2000

- **EVL Jestřebsko – Dokesko**

- Předmětem ochrany jsou otevřené trávníky kontinentálních dun s paličkovcem a psinečkem, tvrdé oligo-mezotrofní vody s benthickou vegetací parožnatek, přirozené eutrofní vodní nádrže s vegetací typu Magnopotamion nebo Hydrocharition, přirozená dystrofní jezera a tůň, evropská suchá vřesoviště, bezkolencové louky na vápenitých, rašelinných nebo hlinito-jílovitých půdách, vlhkomilná vysokobylinná lemová společenstva nížin a horského až alpínského stupně, přechodová rašeliniště a třasoviště, prolákliny na rašelinném podloží, zásaditá slatiniště, jeskyně nepřístupné veřejnosti, bučiny asociace Luzulo-Fagetum, rašelinný les, středoevropské lišejníkové bory, acidofilní smrčiny, hlízovec Loeselův, koniklec otevřený, páchník hnědý, popelivka sibiřská, srpnatka fermežová, tesařík alpský, vážka jasnokvrnná, vláskatec tajemný, vrkoč bažinný.

- **Ptačí oblast Českolipsko – Dokeské pískovce a mokřady**

- Předmětem ochrany jsou jeřáb popelavý, lelek lesní, moták pochop, skřivan lesní, slavík modráček středoevropský a jejich biotopy

Památné stromy

- Lípa v Pavlovicích

KLADY	ZÁPORY
• <i>Zvyšující se podíl vytríděných odpadů</i> • <i>Zajištění svozu odpadu v obci vlastní firmou</i> • <i>Stabilní krajina</i> • <i>Výskyt zvláště chráněných území a druhů</i>	• <i>Zvyšující se množství SKO</i> • <i>Chráněná území omezují rozvoj obce</i>

7.1 Obecní úřad a kompetence obce

Obec je samostatně spravována zastupitelstvem obce; dalšími orgány obce jsou starosta, obecní úřad a případné zvláštní orgány obce (komise, výbory apod). V obci se vzhledem k nízkému počtu členů zastupitelstva rada obce nevolí, a její pravomoc proto vykonává starosta s výjimkou záležitostí, v nichž zákon o obcích tuto pravomoc svěřuje zastupitelstvu obce (§ 102 odst. 4 zákona o obcích). Obec vykonává funkci veřejného opatrovníka pro cca 20 klientek Domova Sluneční dvůr.

Organizační schéma obce:

- Zastupitelstvo obce
 - Zastupitelstvo obce zřizuje následující výbory:
 - Finanční
 - Kontrolní
 - Kulturní
 - V obci nepůsobí obecní policie.
- Starosta
- Obecní úřad
 - Odbory obecního úřadu:
 - není členěn na odbory
 - Tajemník obecního úřadu
 - tato funkce není zřízena

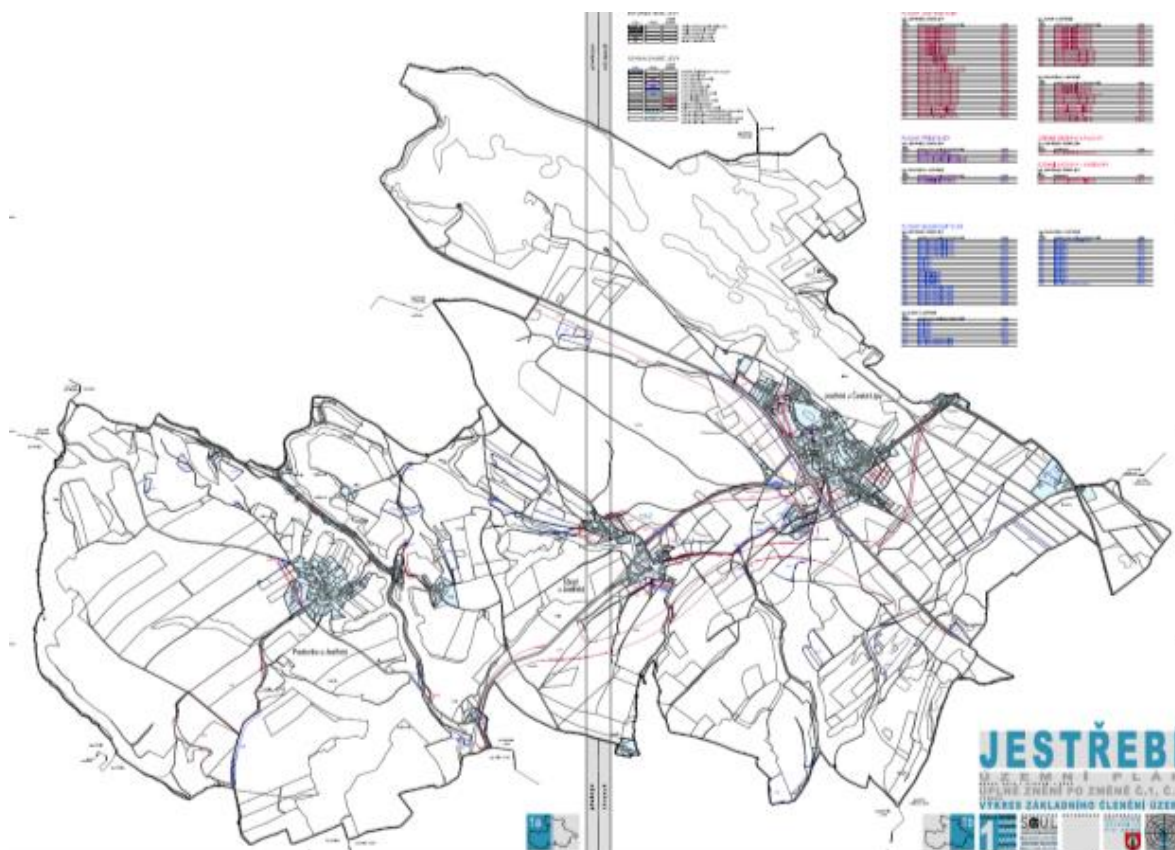
Obcí zřizované nebo řízené organizace:

- ZŠ a MŠ Jestřebí, příspěvková organizace

7.2 Strategické dokumenty obce

- Územní plán obce z roku 2010, poslední změna z roku 2018

Obrázek 43: Územní plán obce



- Strategie udržitelného rozvoje odpadového hospodářství
- Strategie rozvoje veřejné zeleně

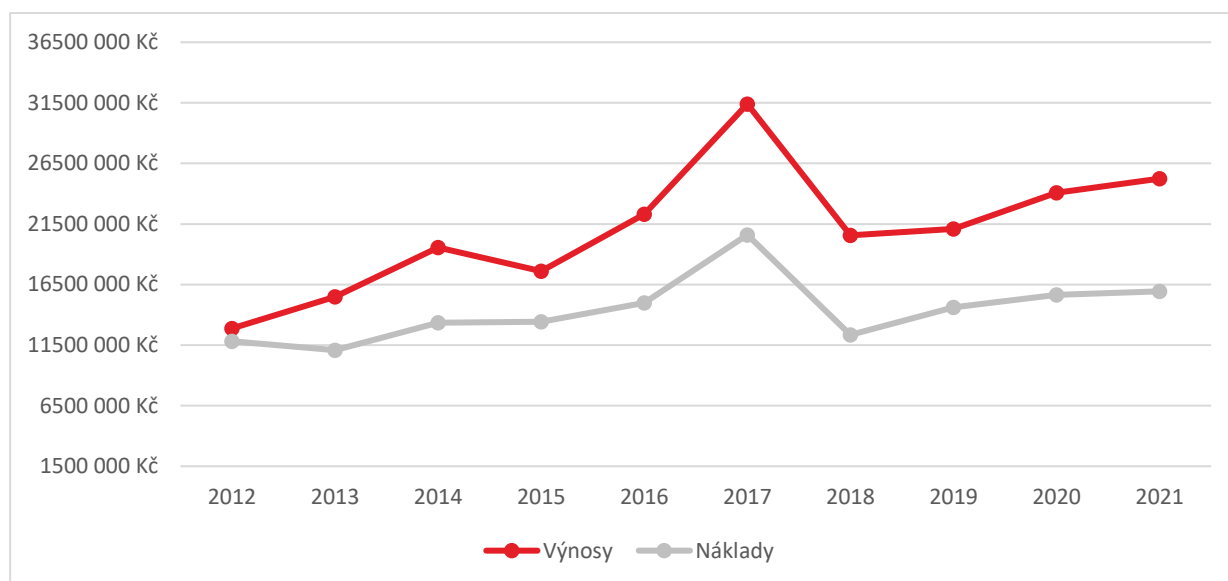
7.3 Hospodaření a majetek obce

Tabulka 15: Hospodaření obce 2012-2021

	<i>Výnosy</i>	<i>Náklady</i>
2012	12 879 196 Kč	11 809 779 Kč
2013	15 502 442 Kč	11 083 903 Kč
2014	19 568 249 Kč	13 356 215 Kč
2015	17 617 047 Kč	13 418 226 Kč
2016	22 297 224 Kč	14 989 512 Kč
2017	31 401 988 Kč	20 602 790 Kč
2018	20 566 772 Kč	12 353 707 Kč
2019	21 080 610 Kč	14 609 021 Kč
2020	24 077 264 Kč	15 656 331 Kč
2021	25 239 981 Kč	15 939 566 Kč

Zdroj: <https://monitor.statnipokladna.cz/ucetni-jednotka/00260878/ucetni-ukazatele?rad=j&obdobi=2112>

Graf 6: Hospodaření obce v letech 2012-2021



Zdroj: vlastní zpracování dle dat dostupných z <https://monitor.statnipokladna.cz/ucetni-jednotka/00260878/ucetni-ukazatele?rad=j&obdobi=2112>

7.4 Bezpečnost

V obci se nenachází žádné sociálně vyloučené oblasti. V obci není problém s kriminalitou.

Míra kriminality

Index kriminality v obvodním oddělení Doksy, kam obec spadá, dosahoval v měsíci listopad 2020 hodnoty 4,6. Index kriminality vyjadřuje počet trestných činů na 1 000 obyvatel.

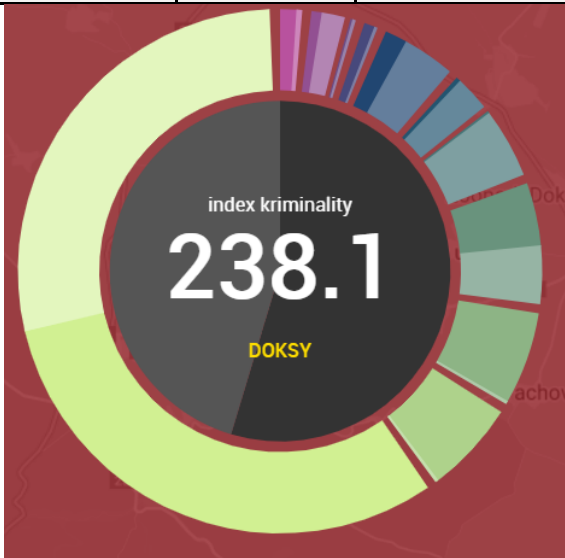
Toto obvodní oddělení zahrnuje rozlohu o 300 km² a 10 835 obyvatel.

Za období od listopadu 2019 do listopadu 2020, eviduje toto oddělení index kriminality 238,1 přičemž bylo zjištěno 258 trestných činů v oblasti své působnosti, z toho 55 % bylo objasněných.

Z jednotlivých druhů trestných činů vykazují nejvyšší hodnoty majetkové činy.

Celkovou úroveň kriminality lze obtížně kvantifikovat (data jsou publikována souhrnně za celý spádový obvod OO PČR Doksy). Trestní činnosti za obvodní oddělení znázorňuje následující tabulka.

Tabulka 16: Trestné činy - obvodní oddělení Policie ČR pro obvodní oddělení Doksy,

Obec	Zjištěno TČ	Objasněno TČ	%	Trestné činy	Počet
OOP Doksy	258	141	55	Vraždy	0
				Násilné činy	14
				Mravnostní činy	4
				Krádeže vloupáním	38
				Krádeže prosté	88
				Majetkové činy	144
				Ostatní činy	36
				Zbývající činy	45
				Hospodářské činy	15

Zdroj: <http://www.mapakriminality.cz/>

7.5 Vnější vztahy a vazby

Členem Svazku obcí Peklo



Svazek obcí Peklo byl založen 23. května 2002. Sídlo svazku je v Zahrádkách. Svůj název převzal svazek obcí Peklo od názvu kaňonovitého údolí Robečského potoka. V současné době je ve Svazku obcí Peklo zapojeno 13 obcí.

Členem Svazku obcí Máchův kraj



Předmětem činnosti svazku jsou následující činnosti: rozvoj cestovního ruchu založený na atraktivnosti oblasti, rozvoj sportovních a kulturních aktivit, všeobecná ochrana životního prostředí, publikační a propagační činnost, atd. Ve svazku obcí Máchův kraj je v současné době 19 obcí.

Členem DSO EKOD

Svazek byl založen v roce 2017. Ve svazku je zapojeno 13 obcí. Je zaměřen na odpadové hospodářství. Svazek je zřizovatelem a jediným společníkem firmy EKOD Servis s.r.o. Tato firma zajišťuje svoz odpadu v některých členských obcích.

KLADY	ZÁPORY
• <i>Aktuální územní plán a další strategické dokumenty</i> • <i>Kladné hospodaření obce</i> • <i>Členství ve svazcích obcí</i>	• <i>Vysoké náklady, administrativní a časová náročnost při změnách územního plánu.</i> • <i>Finanční rezervy obce jsou znehodnocovány inflací</i>

A. 2 VÝCHODISKA PRO NÁVRHOVOU ČÁST

Zachyceny jsou **základní (klíčové) podněty** pro návrhovou část.

- ❖ Silné stránky rozvoje obce (pozitiva, rozvojové faktory)
- ❖ Slabé stránky (negativa, problémy)

Výroky jsou seřazeny od nejvíce závažných až po nejméně závažné.

Tabulka 17: SWOT analýza

<i>SILNÉ STRÁNKY</i> <i>(pozitiva, rozvojové faktory)</i>	<i>SLABÉ STRÁNKY</i> <i>(negativa, problémy)</i>
• Spolková činnost • Možnosti turistiky • Klesající míra nezaměstnanosti • Plynofikace obce • Dopravní dostupnost • Úplná základní škola • Řada kulturních památek • Dobré sportovní zázemí • Řada akcí pro občany i návštěvníky • Zvyšující se podíl vytríděných odpadů • Zajištění svozu odpadu v obci vlastní firmou • Stabilní krajina • Výskyt zvláště chráněných území a druhů • Aktuální územní plán a další strategické dokumenty • Kladné hospodaření obce • Členství ve svazcích obcí	• Vyšší podíl odstěhovaných proti přistěhovaným obyvatelům • Stárnutí obyvatelstva • Málo pracovních příležitostí v obci • Zatížení silnice I/9 v blízkosti zastavěné části obce • Absence zdravotnického zařízení • Delší docházková vzdálenost k vlakové stanici • Zvyšující se množství SKO • Chráněná území omezují rozvoj obce • Vysoké náklady, administrativní a časová náročnost při změnách územního plánu. • Finanční rezervy obce jsou znehodnocovány inflací
<i>PŘÍLEŽITOSTI</i> <i>(výhled do budoucna)</i>	<i>HROZBY</i> <i>(výhled do budoucna)</i>

• <i>Zlepšování podmínek pro činnost MŠ a ZŠ – rekonstrukce učeben, multifunkční hřiště</i> • <i>Propojení místní části Újezd cyklo chodníkem s Jestřebím.</i> • <i>Pokračování a dokončení rekonstrukcí místních komunikací</i> • <i>Rekonstrukce veřejného osvětlení</i> • <i>Plynofikace místních částí</i>	• <i>Zvyšující se množství směsného komunálního odpadu a z toho plynoucí růst nákladů obce na odpadové hospodářství</i> • <i>Zvyšování cen energií</i>
--	---

B. NÁVRHOVÁ ČÁST

1. Strategická vize

Strategická vize rozvoje obce Jestřebí je základní strategickou orientací, deklarující, čeho chce obec realizací rozvojové strategie v daném časovém horizontu (do roku 2030) dosáhnout. Přijatá vize obce Jestřebí zní:

Obec Jestřebí zodpovědně a transparentně hospodaří. V obci jsou realizovány průběžně nové rozvojové projekty. V obci je dostupné předškolní a základní vzdělávání a ze strany zřizovatele je snaha o zlepšování podmínek pro činnost školního zařízení. V obci je pořádáno značné množství kulturních akcí a vysoká úroveň občanské vybavenosti s ohledem na velikost obce. Obec Jestřebí je příjemným místem pro život.

2. Programové cíle

PROGRAMOVÝ CÍL 1:

Kvalitní dopravní a technická infrastruktura

PROGRAMOVÝ CÍL 2:

Rozvinutá občanská vybavenost

PROGRAMOVÝ CÍL 3:

Veřejné prostranství a památky v obci

PROGRAMOVÝ CÍL 4:

Zdravé životní prostředí

3. Opatření

PROGRAMOVÝ CÍL 1:

Kvalitní dopravní a technická infrastruktura

Opatření 1.1: Dopravní infrastruktura

Opatření 1.2: Technická infrastruktura

PROGRAMOVÝ CÍL 2:

Rozvinutá občanská vybavenost

Opatření 2.1: Školství a vzdělávání

Opatření 2.2: Sportoviště a volnočasové aktivity v obci

Opatření 2.3: Občanská vybavenost obce

PROGRAMOVÝ CÍL 3:

Veřejné prostranství a památky v obci

Opatření 3.1: Péče o veřejná prostranství obce

Opatření 3.2: Kulturní, sakrální a přírodní památky

PROGRAMOVÝ CÍL 4:

Zdravé životní prostředí

Opatření 4.1: Zeleň v obci

Opatření 4.2: Péče o vodní prvky

Opatření 4.3: Lesnická infrastruktura

4. Rozvojové aktivity

PROGRAMOVÝ CÍL 1:

Kvalitní dopravní a technická infrastruktura

Opatření 1.1: Dopravní infrastruktura

Aktivity:

1.1.1 Rekonstrukce komunikace kolem ZŠ, OÚ a KD

Jedná se o záměr rekonstrukce komunikace, která vede kolem základní školy, obecního úřadu a kulturního domu. Zároveň je v úmyslu obce při realizování aktivity vybudovat parkovací místa. Odhadované náklady jsou 15 000 000 Kč. Aktivita je plánována na rok 2024.

1.1.2 Rekonstrukce komunikace kolem bytových domů a jejich okolí

Aktivita se týká komunikace kolem bytových domů a jejich přilehlého prostranství. Záměrem je rekonstrukce komunikace včetně zřízení parkovacích míst. Úmyslem obce je také investice do okolního prostranství, které by se mělo týkat dětských herních prvků a výsadby zeleně. Aktivita je plánována na rok 2026 a její odhadované náklady jsou 18 000 000 Kč.

1.1.3 Cyklochodník z Jestřebí do Újezdu

Jde o aktivitu, na kterou má obec připravenou studii proveditelnosti. Realizace se bude týkat zřízení cyklochodníku z Jestřebí do Újezdu. Její provedení je plánováno na rok 2025 a náklady činí 18 000 000 Kč.

1.1.4 Rekonstrukce komunikací kolem zříceniny hradu

Jedná se o záměr rekonstrukce komunikací kolem zříceniny hradu Jestřebí. Aktivita je plánována na rok 2028 a její odhadované náklady jsou 12 000 000 Kč.

1.1.5 Protihluková opatření u silnice č. I/9

Aktivita se týká vybudování protihlukových opatření u silnice č. I/9, která je v těsné blízkosti obydlené části obce. Náklady na realizaci aktivity jsou odhadovány na 4 000 000 Kč a její realizace je plánována na rok 2026.

1.1.6 Rekonstrukce a opravy místních komunikací a chodníků v Jestřebí, Pavlovicích a Újezdu

V rámci této aktivity půjde o průběžné investice do opravy místních komunikací a chodníků v Jestřebí, Pavlovicích a Újezdu. Průběžná realizace znamená, že aktivita bude naplňována po

celou dobu platnost dokumentu tedy od roku 2023–2030. Odhadované náklady jsou 15 000 000 Kč.

1.1.7 Rekonstrukce polní cesty v Pavlovicích

Jedná se o polní cestu mezi Pavlovicemi a Drchlavou, parcelní číslo pozemku 1982. Cesta bude mít nové podkladové vrstvy i povrch z nadivoko skládané čedičové dlažby a z asfaltobetonu. Celková délka cesty je 1 448 m. Aktivita by měla být realizována v roce 2024 a předpokládané náklady jsou 17 153 347,20 Kč vč. DPH. S aktivitou souvisí rozvojová aktivita 4.1.3 Biokoridor podél polní cesty v Pavlovicích.

Opatření 1.2: Technická infrastruktura

Aktivity:

1.2.1 Modernizace a energetická optimalizace veřejného osvětlení

Záměrem obce je modernizovat veřejné osvětlení. Realizace je plánovaná na roky 2023 až 2025 a odhadované náklady jsou 5 000 000 Kč.

1.2.2 Snížení energetické náročnosti obecního úřadu

V rámci této aktivity půjde o investici do osazení budovy obecního úřadu fotovoltaickými panely a tepelným čerpadlem, díky kterým dojde ke snížení energetické náročnosti budovy. Aktivita je plánována na rok 2025 a odhadované náklady činí 2 000 000 Kč.

1.2.3 Snížení energetické náročnosti ZŠ a MŠ

V rámci této aktivity půjde o investici do osazení budovy základní a mateřské školy fotovoltaickými panely a tepelným čerpadlem, díky kterým dojde ke snížení energetické náročnosti budovy. Aktivita je plánována na rok 2025 a odhadované náklady činí 6 000 000 Kč.

1.2.4 Snížení energetické náročnosti kulturního domu

V rámci této aktivity půjde o investici do osazení budovy kulturního domu fotovoltaickými panely a tepelným čerpadlem, díky kterým dojde ke snížení energetické náročnosti budovy. Aktivita je plánována na rok 2025 a odhadované náklady činí 4 000 000 Kč.

1.2.5 Podpora budování DČOV v Pavlovicích

Záměrem obce je podpořit budování decentralizovaných čističek odpadních vod v Pavlovicích. Aktivita je plánována plnit průběžně v letech 2023 – 2030 a odhadované náklady jsou 3 000 000 Kč.

PROGRAMOVÝ CÍL 2:

Rozvinutá občanská vybavenost

Opatření 2.1: Občanská vybavenost školství a vzdělávání

Aktivity:

2.1.1 Modernizace odborných učeben včetně zázemí pro učitele

V rámci této aktivity dojde k modernizaci odborných učeben základní školy včetně zázemí pro učitele (kabinety). Realizace aktivity je plánována na roky 2023–2024 a odhadované náklady jsou 15 000 000 Kč.

2.1.2 Konektivita školy

Aktivita se týká základní školy, kde je potřeba vyřešit její konektivitu, tak aby splňovala aktuální standardy. Záměr by se měl realizovat někdy v rozmezí let 2023–2026 a odhadované náklady jsou 1 000 000 Kč.

2.1.3 Výstavba venkovní učebny

Záměrem obce je výstavba venkovní učebny pro základní školu. Aktivita je plánována na rok 2028 a odhadované náklady jsou 2 000 000 Kč.

2.1.4 Úprava půdních prostor základní školy

V rámci této aktivity má dojít ke kompletním stavebním úpravám půdních prostor včetně zřízení výtahu. V záměru je vytvoření odborných učeben, družiny a jejich zázemí. Odhadované náklady činí 25 000 000 Kč a realizace by měla proběhnout v roce 2028.

2.1.5 Vybudování dopravního hřiště u MŠ

Jde o aktivitu v rámci, které dojde k vybudování dopravního hřiště u mateřské školy. Záměr by se měl realizovat v roce 2025 a odhadované náklady jsou 1 000 000 Kč.

2.1.6 Úprava zahrady MŠ (herní a vzdělávací prvky)

Záměrem obce je úprava zahrady mateřské školy, kde by mělo dojít k vybudování nových herních a vzdělávacích prvků. Aktivita by se měla realizovat v roce 2026 a její odhadované náklady jsou 1 000 000 Kč.

Opatření 2.2: Sportoviště a volnočasové aktivity v obci

Aktivity:

2.2.1 Multifunkční sportoviště u ZŠ Jestřebí

V rámci této aktivity by mělo dojít k vybudování multifunkčního sportoviště u základní školy v Jestřebí. Záměr by se měl realizovat v průběhu roku 2023 a odhadované náklady jsou 5 000 000 Kč.

2.2.2 Vybudování dětského hřiště v Újezdu

Záměrem obce je vybudovat dětské hřiště v části obce Újezd. Realizace by měla proběhnout v roce 2024 a odhadované náklady jsou 300 000 Kč.

2.2.3 Instalace herních, informativních, odpočinkových a volnočasových prvků

Jde o aktivitu, v rámci, které by mělo dojít k instalaci herních, informativních, odpočinkových a volnočasových prvků na území obce. Aktivita je plánována plnit v roce 2028 a předpokládané náklady jsou 500 000 Kč.

2.2.4 Vybudování pumptrackové dráhy

Záměrem obce je vybudování pumptrackové dráhy v obci. Termín realizace je plánován na rok 2029 a odhadované náklady jsou 10 000 000 Kč.

Opatření 2.3: Občanská vybavenost obce

Aktivity:

2.3.1 Vybudování jídelny a výdejny v ZŠ Jestřebí

V rámci této aktivity by mělo dojít k vybudování jídelny a výdejny v ZŠ Jestřebí. Jedná se o záměr obce plánovaný na rok 2029 a předpokládané náklady činí 5 000 000 Kč.

2.3.2 Podpora třídění odpadu v obci

Záměrem obce je podpořit třídění odpadu v obci. Podpora by měla trvat po celou dobu platnosti dokumentu, tedy v letech 2023–2030 a předpokládané náklady jsou 3 000 000 Kč.

2.3.3 Vybudování sběrného dvora

Jedná se o záměr obce, při kterém by mělo dojít k vybudování sběrného dvora. Realizace by měla být provedena v roce 2028 a odhadované náklady jsou 10 000 000 Kč.

PROGRAMOVÝ CÍL 3:

Veřejná prostranství a památky v obci

Opatření 3.1: Péče o veřejná prostranství

Aktivity:

3.1.1 Výstavba kolumbária na hřbitově v Jestřebí a Pavlovicích

Jde o aktivitu v rámci, kterého má dojít k výstavbě kolumbária na hřbitově v Jestřebí a Pavlovicích. Záměr je plánovaný na rok 2026 a předpokládané náklady jsou 1 000 000 Kč.

3.1.2 Úprava prostoru u dětského hřiště v Jestřebí

V rámci této aktivity by mělo dojít k celkové úpravě veřejného prostranství u dětského hřiště. Mělo by být vytvořeno zázemí pro kulturní akce, opravy daného prostranství a dále doplnění herních prvků hřiště. Záměr je plánovaný na rok 2028 a předpokládané náklady jsou 4 000 000 Kč.

3.1.3 Úprava prostoru u dětského hřiště v Pavlovicích

V rámci této aktivity je plánována úprava prostoru u dětského hřiště v Pavlovicích. Záměr je plánovaný na rok 2025 a odhadované náklady jsou 600 000 Kč.

3.1.4 Úprava návsi v Jestřebí a Pavlovicích

Jedná se o aktivitu, ve které má dojít k úpravě návsi v Jestřebí a Pavlovicích. Realizace záměru je plánována na rok 2028 a odhadované náklady jsou 15 000 000 Kč.

3.1.5 Revitalizace veřejného prostranství před KD

Záměrem obce je revitalizovat prostranství před kulturním domem. Aktivita by se měla realizovat v roce 2025 a předpokládané náklady jsou 2 000 000 Kč.

3.1.6 Úpravy hřbitova v Jestřebí a Pavlovicích

V plánu obce jsou investice do hřbitova v Jestřebí a Pavlovicích. Záměr by se měl realizovat v roce 2028 a odhadované náklady jsou 2 000 000 Kč.

Opatření 3.2: Kulturní, sakrální a přírodní památky

Aktivity:

3.2.1 Rekonstrukce dlážděné cesty v Pavlovicích

Jedná se o rekonstrukci kulturní památky dlážděné cesty v Pavlovicích. Záměr je plánovaný realizovat v roce 2025 a předpokládané náklady jsou 25 000 000 Kč.

3.2.2 Restaurování pomníku sv. Antonína z Padovy

V plánu obce je restaurování pomníku sv. Antonína z Padovy u kostela v Jestřebí. Záměr by se měl realizovat v roce 2028 a odhadované náklady činí 200 000 Kč.

3.2.3 Oprava a údržba drobných kulturních památek

Záměrem obce je průběžně investovat finanční prostředky do opravy a údržby drobných kulturních památek. Průběžné plnění znamená platnost aktivity po celou dobu platnosti dokumentu, tedy na roky 2023–2030. Předpokládané náklady na tuto aktivitu jsou 3 000 000 Kč.

PROGRAMOVÝ CÍL 4:

Zdravé životní prostředí

Opatření 4.1: Zeleň v obci

Aktivity:

4.1.1 Úprava zahrady ZŠ včetně vybudování záhonů, skleníků

V rámci této aktivity dojde k úpravě zahrady základní školy. Zároveň by mělo dojít k vybudování záhonů a skleníků. Záměr je plánovaný realizovat v roce 2024 a odhadované náklady jsou 1 000 000 Kč.

4.1.2 Zvelebení veřejné zeleně

V plánu obce je průběžně vymezovat finanční prostředky pro úpravu veřejné zeleně. Platnost aktivity je na roky 2023–2030 a předpokládané výdaje jsou 1 000 000 Kč.

4.1.3 Biokoridor podél polní cesty v Pavlovicích

Záměrem je vytvoření biokoridoru na pozemcích p. č. 1662 a 1667 podél polní cesty v Pavlovicích, která projde rekonstrukcí (rozvojová aktivita 1.1.7). Na celkové ploše 16 310 m² dojde k vysázení 101 stromů a 6 517 keřů. Předpokládané náklady jsou stanoveny na 5 836 114,35 Kč vč. DPH.

Opatření 4.2: Péče o vodní prvky

Aktivity:

4.2.1 Revitalizace rybníčků

Záměrem obce je revitalizovat rybníčky na území obce. Aktivita by se měla realizovat v roce 2026 a předpokládané výdaje jsou 10 000 000 Kč.

4.2.2 Oprava studánek v katastru obce

Jde o aktivitu, při které má dojít k opravě studánek v katastru obce. Realizace záměru je plánována na rok 2029 a odhadované náklady jsou 500 000 Kč.

Opatření 4.3: Lesnická infrastruktura

Aktivity:

4.3.1 Rekonstrukce a opravy lesních cest

Záměrem obce je průběžně investovat finanční prostředky do rekonstrukce a oprav lesních cest. Průběžné plnění znamená platnost aktivity po celou dobu platnosti dokumentu, tedy na roky 2023–2030. Předpokládané náklady na tuto aktivitu jsou 10 000 000 Kč.

4.3.2 Úprava přístupové cesty a schodiště na zříceninu hradu v Jestřebí

V rámci aktivity dojde k rekonstrukci a úpravě přístupové cesty a schodiště na zříceninu hradu v Jestřebí. Záměr je plánovaný realizovat v roce 2029 a odhadované náklady jsou 1 000 000 Kč.

5. Rekapitulace návrhové části

Pozn.: Jedná se o akce, které obec plánuje realizovat v letech 2022-2030 (v návaznosti na finanční situaci a úspěšnost při čerpání dotačních prostředků).

PROGRAMOVÝ CÍL 1:

Kvalitní dopravní a technická infrastruktura

Tabulka 18: Aktivita naplnění cíle 1

Opatření	Aktivita
1.1 Dopravní infrastruktura	1.1.1 Rekonstrukce komunikace kolem ZŠ, OÚ, KD 1.1.2 Rekonstrukce komunikace kolem bytových domů a jejich okolí 1.1.3 Cyklochodník z Jestřebí do Újezdu 1.1.4 Rekonstrukce komunikace kolem zřezniny hradu 1.1.5 Protihluková opatření u silnice č. I/9 1.1.6 Rekonstrukce a opravy místních komunikací a chodníků v Jestřebí, Pavlovicích a Újezdu 1.1.7 Rekonstrukce polní cesty v Pavlovicích
1.2 Technická infrastruktura	1.2.1 Modernizace a energetická optimalizace veřejného osvětlení 1.2.2 Snížení energetické náročnosti obecního úřadu 1.2.3 Snížení energetické náročnosti ZŠ a MŠ 1.2.4 Snížení energetické náročnosti kulturního domu 1.2.5 Podpora budování DČOV v Pavlovicích

PROGRAMOVÝ CÍL 2:

Rozvinutá občanská vybavenost

Tabulka 19: Aktivita naplnění cíle 2

Opatření	Aktivita
2.1 Školství a vzdělávání	2.1.1 Modernizace odborných učeben včetně zázemí pro učitele 2.1.2 Konektivita školy 2.1.3 Výstavba venkovní učebny 2.1.4 Úprava půdních prostor základní školy 2.1.5 Vybudování dopravního hřiště u MŠ 2.1.6 Úprava zahrady MŠ (herní a vzdělávací prvky)
2.2 Sportoviště a volnočasové aktivity v obci	2.2.1 Multifunkční sportoviště u ZŠ Jestřebí 2.2.2 Vybudování dětského hřiště v Újezdu 2.2.3 Instalace herních, informativních, odpočinkových a volnočasových prvků 2.2.4 Vybudování pumptrackové dráhy
2.3 Občanská vybavenost obce	2.3.1 Vybudování jídelny a výdejny v ZŠ Jestřebí 2.3.2 Podpora třídění odpadu v obci 2.3.3 Vybudování sběrného dvora

PROGRAMOVÝ CÍL 3:

Veřejná prostranství a památky v obci

Tabulka 20: Aktivita naplnění cíle 3

Opatření	Aktivita
3.1 Péče o veřejná prostranství v obci	3.1.1 Výstavba kolumbária na hřbitově v Jestřebí a Pavlovicích
	3.1.2 Úprava prostoru u dětského hřiště v Jestřebí
	3.1.3 Úprava prostoru u dětského hřiště v Pavlovicích
	3.1.4 Úprava návsi v Jestřebí a Pavlovicích
	3.1.5 Revitalizace veřejného prostranství před KD
	3.1.6 Úpravy hřbitova v Jestřebí a Pavlovicích
3.2 Kulturní, sakrální a přírodní památky	3.2.1 Rekonstrukce dlážděné cesty v Pavlovicích
	3.2.2 Restaurování pomníku sv. Antonína z Padovy
	3.2.3 Oprava a údržba drobných kulturních památek

PROGRAMOVÝ CÍL 4:

Zdravé životní prostředí

Tabulka 21: Aktivita naplnění cíle 4

Opatření	Aktivita
4.1 Zeleň v obci	4.1.1 Úprava zahrady ZŠ včetně vybudování záhonů, skleníků 4.1.2 Zvelebení veřejné zeleně 4.1.3 Biokoridor podél polní cesty v Pavlovicích
4.2 Péče o vodní prvky	4.2.1 Revitalizace rybníčků 4.2.2 Oprava studánek v katastru obce
4.3 Lesnická infrastruktura	4.3.1 Rekonstrukce a opravy lesních cest 4.3.2 Úprava přístupové cesty a schodiště za zříceninou hradu v Jestřebí

6. Podpora realizace Programu

6.1 Způsob realizace PRO

V Programu rozvoje obce Jestřebí na období 2023–2030 byly vymezeny nejen programové cíle, ale i určité aktivity včetně předpokládaných termínů realizace a nákladů. Cílem dokumentu je, aby byl „živý“, sloužil k rozvoji obce a pomohl při čerpání dotací. Schválením Programu rozvoje obce byla ukončena zpracovatelská fáze. Případné změny v průběhu realizace aktivit projedná a schválí zastupitelstvo obce. Jednotlivé aktivity budou realizovány prostřednictvím konkrétních projektů.

6.2 Monitoring realizace PRO

Monitoring realizace PRO provádí zastupitelstvo obce Jestřebí na základě zjištění pracovní skupiny na svých pravidelných veřejných zasedáních. K monitoringu budou zejména shromažďovány informace o průběhu realizace dílčích aktivit jednotlivých opatření a programových cílů. Každoročně bude vyhodnocen Akční plán obce Jestřebí. Shromážděné informace budou součástí zápisu ze zasedání zastupitelstva obce.

6.3 Způsob aktualizace PRO

Program rozvoje obce je živým dokumentem, který je nutno revidovat, případně aktualizovat dle průběhu realizace jeho dílčích částí. Aktualizace celého dokumentu proběhne nejpozději v roce 2030. Dílčí revize dokumentu budou probíhat v případě potřeby. Změny PRO budou prováděny přímo do dokumentu. Výsledkem bude dokument s označením data, ke kterému se váže aktualizovaná verze. Aktualizace PRO a jeho změny budou schváleny zastupitelstvem obce Jestřebí souběžně se schvalováním ročního rozpočtu.

6.4 Způsob financování PRO

Základním zdrojem financování rozvojových aktivit je úspěšnost obce ve vyhlášených dotačních výzvách. V průběhu naplňování PRO bude docházet k zpřesňování informací o možnostech finančních zdrojů na jednotlivé rozvojové aktivity.

ZDROJE

[https://cs.wikipedia.org/wiki/Jest%C5%99eb%C3%AD_\(okres_%C4%8Cesk%C3%A1_L%C3%ADpa\)](https://cs.wikipedia.org/wiki/Jest%C5%99eb%C3%AD_(okres_%C4%8Cesk%C3%A1_L%C3%ADpa))

<https://jestrebi.eu/>

<https://www.risy.cz/cs/vyhledavace/obce/561665-jestrebi>

<https://rekos.psp.cz/detail-symbolu/id/9dbac8cf-67db-4672-8e35-f6921e2918ff>

https://vdb.czso.cz/vdbvo2/faces/cs/index.jsf?page=profil-uzemi&uzemiprofil=31288&u=VUZEMI_43_561665#

<https://www.czso.cz/>

<https://www.kurzy.cz/obec/jestrebi-okres-ceska-lipa/>

<http://www.cykloserver.cz/cykloatlas/#pos=50.600119P14.560180P14@b=2>

<https://mapy.cz/turisticka?x=14.5687609&y=50.6067929&z=14&l=0&q=jest%C5%99eb%C3%AD&source=muni&id=1616&ds=2>

<https://www.vylety-zabava.cz/tipy-na-vylet/ceskolipsko-a-machuv-kraj/637-zriceniny-hradu-jestrebi-a-stary-bernstejn>

<https://mapy.cz/zakladni?x=14.5824105&y=50.6094833&z=17&source=pubt&id=15332781>

https://www.mucl.cz/assets/File.ashx?id_org=2138&id_dokumenty=22714

https://d6scj24zvfbbo.cloudfront.net/0172790b696e3cb6500459272c9207da/200000033-83deb83dec/strategie_rozvoje_cyklostezek_pro_svazek_obci_machuv_kraj.pdf?ph=ea21c7ee79

<http://scitani2016.rsd.cz/pages/map/default.aspx>

<https://www.zsjestrebi.cz/>

<https://pamatkovykatalog.cz/uskp/podle-relevance/1/seznam/?h=Jest%C5%99eb%C3%AD&chranenoTed=1&hlObj=1&fulltext>

https://drusop.nature.cz/ost/chrobjekty/chrob_find/index.php?CIS=&NAZEV=&horgan_oochp=&KRAJ=&OKRES=&ORP_ICOB=&OBEC=Jest%C5%99eb%C3%AD&KU=&=+Vyhledat+&frame=1&EDIT_ID=

<https://kokorinsko.ochranaprirody.cz/charakteristika-oblasti/>

SEZNAM TABULEK

Tabulka 1: Základní údaje o obci	6
Tabulka 2: Veřejná správa.....	7
Tabulka 3: Celkový přírůstek obyvatelstva.....	10
Tabulka 4: Věková struktura obyvatel obce k 31. 12. 2020.....	12
Tabulka 5: Obyvatelstvo podle nejvyššího dosaženého vzdělání k roku 2021.....	13
Tabulka 6: Ekonomická situace v obci k roku 2011	19
Tabulka 7: Atributy vytížení silnic.....	24
Tabulka 8: Autobusové dopravní spoje v obci Jestřebí.....	25
Tabulka 9: Domy podle vlastníka domu za rok 2021	27
Tabulka 10: Domy podle výstavby nebo rekonstrukce	27
Tabulka 11: Dokončené byty v letech 2015 - 2020	28
Tabulka 12: Celková produkce jednotlivých druhů odpadů vznikající na území obce v letech 2017-2021.....	37
Tabulka 13: Výtěžnost sběru sledovaných odpadů (kg/občan) za rok 2020 ve srovnání s jinými velikostními skupinami	39
Tabulka 14: Výměry půdy v obci k 31. 12. 2020.....	40
Tabulka 15: Hospodaření obce 2012-2021	47
Tabulka 16: Trestné činy - obvodní oddělení Policie ČR pro obvodní oddělení Doksy,	49
Tabulka 17: SWOT analýza	51
Tabulka 18: Aktivita naplnění cíle 1	64
Tabulka 19: Aktivita naplnění cíle 2.....	65
Tabulka 20: Aktivita naplnění cíle 3.....	66
Tabulka 21: Aktivita naplnění cíle 4.....	67

SEZNAM OBRÁZKŮ

Obrázek 1: Poloha obce v rámci Libereckého kraje	7
Obrázek 2: Poloha obce v rámci okresu Česká Lípa.....	8
Obrázek 3: Znak obce	8
Obrázek 4: Vlajka obce	8
Obrázek 5: Turistická mapa Jestřebí	16
Obrázek 6: Cyklomapa Jestřebí.....	18
Obrázek 7: Silniční síť SO ORP Česká Lípa	23
Obrázek 8: Vytíženost silnic 1. třídy v obci Jestřebí.....	24
Obrázek 9: ZŠ a MŠ Jestřebí - budova mateřské školy.....	28
Obrázek 10: ZŠ a MŠ Jestřebí - budova ZŠ v Provodíně.....	28
Obrázek 11: ZŠ a MŠ Jestřebí - budova ZŠ v Jestřebí.....	28
Obrázek 12: Farní kostel sv. Ondřeje	29
Obrázek 13: Zřícenina hradu Jestřebí.....	30
Obrázek 14: Socha sv. Jana Nepomuckého	30
Obrázek 15: Kaple Panny Marie	30
Obrázek 16: Soubor čtyř sklepů	30

Obrázek 17: Usedlost č.p. 13	31
Obrázek 18: Barokní fara	31
Obrázek 19: Hřbitov	31
Obrázek 20: Kaplička	31
Obrázek 21: Dům č.p. 18	32
Obrázek 22: Dům č.p. 77	32
Obrázek 23: Socha sv. Antonína Paduánského	32
Obrázek 24: Dům č.p. 100	32
Obrázek 25: Novozámecký rybník	33
Obrázek 26: Usedlost, Újezd č.p. 19	33
Obrázek 27: Dům, Újezd č.p. 22	33
Obrázek 28: Dům, Pavlovice č.p. 28	33
Obrázek 29: Dům, Pavlovice č.p. 38	34
Obrázek 30: Dům, Pavlovice č.p. 25	34
Obrázek 31: Dům, Pavlovice č.p. 10	34
Obrázek 33: Dům, Pavlovice č.p. 27	34
Obrázek 32: Fara	34
Obrázek 34: Usedlost, Pavlovice č.p. 58	35
Obrázek 35: Kostel Nanebevzetí Panny Marie	35
Obrázek 36: Usedlost, Pavlovice č.p. 63	35
Obrázek 37: Dlážděná cesta se studánkou	35
Obrázek 38: Mapa oblasti CHKO Kokořínsko - Máchův kraj	42
Obrázek 39: NPR Novozámecký rybník	42
Obrázek 40: Mapa oblasti Novozámeckého rybníku	43
Obrázek 41: NPP Jestřebské slatiny	44
Obrázek 42: Mapa oblasti NPP Jestřebské slatiny	44
Obrázek 43: Územní plán obce	47

SEZNAM GRAFŮ

Graf 1: Pohyb obyvatelstva v letech 2010-2020	10
Graf 2: Počet přistěhovalých a vystěhovalých osob	11
Graf 3: Počet narozených a zemřelých osob	11
Graf 4: Vývoj měrné produkce vybraných druhů odpadů (papír, plast, sklo, bioodpad, SKO) mezi roky 2013 a 2021 (kg/obyvatel/rok)	38
Graf 5: Výměry půdy v obci za rok 2021	40
Graf 6: Hospodaření obce v letech 2012-2021	48