

## Ceník úhrad za zřízení věcných břemen (služebnosti) na nemovitostech ve vlastnictví obce Jestřebí

Schváleno usnesením zastupitelstva obce Jestřebí č. 34/2017, dne 29.8.2017

Ceník upravuje ocenění věcných břemen v případech, kdy obec Jestřebí, jako strana povinná, smluvně umožní jiné osobě, jako straně oprávněné, zatížit nemovitost ve vlastnictví obce Jestřebí právem odpovídajícím věcnému břemeni.

Zásah do obecního pozemku	Jednotka	Cena za jednotku
volný terén	m	200,- Kč
chodník	m	1.000,-Kč
nadzemní vedení	m	200,- Kč
komunikace - podélné vedení mimo vozovku (krajnice)	m	400,- Kč
komunikace - podélné vedení ve vozovce	m	1.000,- Kč
komunikace - příčné vedení - překop	m	2.000,- Kč
komunikace - příčné vedení - protlak	m	400,- Kč
stavební těleso	kus (sloup, skříň, šachta)	2.000,- Kč

Výše úhrady za zřízení věcného břemene se stanoví jako součin počtu měrných jednotek určených dle geometrického zaměření uložení vedení a příslušné sazby za měrnou jednotku. Jedním metrem se rozumí výkop o délce 1 metr a šířce do 1 metru. V případě výkopu širšího než 1 metr se cena za jednotku násobí koeficientem 2.

Minimální výše úhrady za zřízení věcného břemene (pro jednu stavební akci a jednu smlouvu) činí 5.000,- Kč.

Pro fyzické osoby nepodnikající se celková hodnota násobí koeficientem 0,5.

Budou-li současně budovány dvě či více staveb (např. voda + odpad v jednom výkopu), tak se sazba násobí počtem „oprávnění – samostatných věcných břemen“.

Osoba oprávněná z věcného břemene je vždy povinna na vlastní náklady uvést dotčený pozemek a jeho okolí do původního stavu a předat ho zástupci obce.

Věcné břemeno může být rozhodnutím zastupitelstva obce Jestřebí v odůvodněných případech či v případech hodných zvláštního zřetele poskytnuto bezúplatně, sníženo či naopak zvýšeno.

Tento ceník vstupuje v platnost dnem 1.9.2017.

V Jestřebí, dne 29.8.2017

  
Ing. Karel Schreiner  
starosta obce Jestřebí

