

Městský úřad Česká Lípa
stavební úřad
náměstí T.G. Masaryka 1, 470 36 Česká Lípa

Váš dopis zn.:

Ze dne: 12.05.2022

Spisová značka: MUCL/14270/2022/SÚ/FJ

Č. j. dokumentu: MUCL/58225/2022

Vyřizuje: František Janů

Telefon: 487 881 208

Počet stran dokumentu: 4

Počet příloh:

Datum: 16.05.2022

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

Obec Jestřebí, IČO 00260878, Jestřebí 142, 471 61 Jestřebí, zastoupená na základě plné moci společností **LUCIDA s.r.o., IČO 25651099**, Marie Cibulkové 356/34, 140 00 Praha 4-Nusle (dále jen "žadatel") podala dne 12. května 2022 žádost o změnu územního rozhodnutí o umístění stavby spis. zn. MUCL/24380/2019/SÚ/FJ ze dne 05.05.2020 pro stavbu:

Oprava místních komunikací v Jestřebí u České Lípy, SO.400 - Veřejné osvětlení, s umístěním na pozemcích parc. č. 132, 133/1, 133/2, 601/30, 734/2 v katastrálním území Jestřebí u České Lípy, obec Jestřebí.

Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o změně územního rozhodnutí. Oprávněnou úřední osobou pro toto řízení je František Janů, referent územního rozhodování a stavebního řádu.

Změna územního rozhodnutí obsahuje:

Navržená změna se týká části územně umístěné stavby veřejného osvětlení, v úseku uliční části bezejmenné místní komunikace na pozemku parc.č. 133/1 k.ú. Jestřebí u České Lípy, obec Jestřebí. Zařízení veřejného osvětlení bude oproti původnímu řešení využívající stávající podpěrné body vedení NN, umístěno zcela do protilehlé části místní komunikace, včetně umístění samostatných nových stožárů. Navazující, územně umístěná část stavby na pozemcích parc.č. 132, části parc.č. 131/1, parc.č. 133/2 a 734/2 je již provedena.

Trasa zemního kabelového vedení CYKY 4Jx16 bude vyvedena od stávajícího sloupu podpěrného bodu č.2, který je situován v chodníku, na rozhraní pozemků parc.č. 601/30 a 601/10. Z tohoto místa bude vedena nová zemní kabelová trasa v koridoru uvedené místní komunikace na pozemcích parc.č. 601/30 a 133/1 v celkové délce trasy cca 290 m, s ukončením a propojením s první realizovanou etapou stavby VO, v místě podpěrného bodu / sloupu VO č.46, situovaného na rozhraní pozemků parc.č. 133/1 a 133/2 k.ú. Jestřebí u České Lípy (u stavby čp. 51). Zemní kabelová trasa bude uložena v odstupu 0,5 m od společné hranice pozemků parc.č. 601/30, 133/1 a sousedních pozemků parc.č. 215, 214, 211, 209, 208, 206, 205/1, 203/1, 202, 201, 200, 144/4, 144/3, 144/1, 142 k.ú. Jestřebí u České Lípy. V trase vedení bude osazeno 8 ks nových stožárů výšky 5 m se svítidly LED.

Adresa úřadu:

Náměstí T. G. Masaryka č. p. 1, 470 36 Česká Lípa, IČ 00260428

www.mucl.cz, ID DS: bkfb3p, e-podatelna: podatelna@mucl.cz, e-mail: janu@mucl.cz

Městský úřad Česká Lípa, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům a námítkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Česká Lípa, stavební úřad, úřední dny pondělí a středa 8:00 - 11:30 a 12:30 - 17:00 hodin).

Stavební úřad vymezil okruh účastníků územního řízení takto:

Účastníci řízení dle § 85 odst. 1 písm. a), b) a odst. 2 písm. a) stavebního zákona:

Obec Jestřebí, IČO 00260878, Jestřebí č.p. 142, 471 61 Jestřebí

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona:

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1

CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům: parc. č. 139, 142, 144/1, 144/3, 144/4, 145/1, 145/2, 147/7, 148, 149, 190, 192/1, 193, 194/1, 194/2, 196, 198, 200, 201, 202, 203/1, 205/1, 206, 208, 209, 211, 214, 215, 601/1, 601/7, 601/10, 601/29 v katastrálním území Jestřebí u České Lípy

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám: Jestřebí č.p. 51, č.p. 52, č.p. 82, č.p. 68, č.p. 85, č.p. 97, č.p. 41, č.p. 54, č.p. 55, č.p. 57, č.p. 58, č.p. 61 a č.p. 62

Dle posouzení stavebního úřadu nebudou práva dalších osob tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

K závazným stanoviskům a námítkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námítkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Adresa úřadu:

Náměstí T. G. Masaryka č. p. 1, 470 36 Česká Lípa, IČ 00260428

www.mucl.cz, **ID DS:** bkfb3p, **e-podatelna:** podatelna@mucl.cz, **e-mail:** janu@mucl.cz

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník řízení může podle § 14 odst. 2 správního řádu namítat podjatost úřední osoby, jakmile se o ní dozví. K námitce se nepřihlédne, pokud účastník řízení o důvodu vyloučení prokazatelně věděl, ale bez zbytečného odkladu námitku neuplatnil.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Nejpozději k 17. dni od doručení tohoto oznámení budou shromážděny všechny podklady pro vydání rozhodnutí, ke kterým se účastníci řízení v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů mohou vyjádřit. Následně bude ve věci rozhodnuto.

František Janů
referent územního rozhodování a stavebního řádu

Obdrží:

účastníci řízení (datovou schránkou)

Obec Jestřebí, IDDS: v2xbsq3

sídlo: Jestřebí č.p. 142, 471 61 Jestřebí

zastupuje LUCIDA s.r.o., Projekce a inženýring, IDDS: hq4i8m9

sídlo: Marie Cibulkové č.p. 356/34, 140 00 Praha 4-Nusle

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns

sídlo: Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1

dotčené orgány (interní poštou)

Městský úřad Česká Lípa, odbor dopravy, náměstí T. G. Masaryka č.p. 1/1, 470 01 Česká Lípa 1

Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, náměstí T. G. Masaryka č.p. 1/1, 470 01

Česká Lípa 1

Městský úřad Česká Lípa, Stavební úřad - úsek památkové péče, náměstí T. G. Masaryka č.p.

1/1, 470 01 Česká Lípa 1

dotčené orgány (datovou schránkou)

Obecní úřad Jestřebí, IDDS: v2xbsq3

sídlo: Jestřebí č.p. 142, 471 61 Jestřebí

Adresa úřadu:

Náměstí T. G. Masaryka č. p. 1, 470 36 Česká Lípa, IČ 00260428

www.mucl.cz, **ID DS:** bkfb3p, **e-podatelna:** podatelna@mucl.cz, **e-mail:** janu@mucl.cz

Tento dokument se účastníkům řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona doručuje veřejnou vyhláškou vyvěšením na úřední desce **MěÚ Česká Lípa a Obecního úřadu Jestřebí**, a musí být vyvěšen po dobu nejméně 15 dnů. Současně se zveřejňuje způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctý den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

Současně úřad pro vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb. Správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

Adresa úřadu:

Náměstí T. G. Masaryka č. p. 1, 470 36 Česká Lípa, IČ 00260428
www.mucl.cz, **ID DS:** bkfbe3p, **e-podatelna:** podatelna@mucl.cz, **e-mail:** janu@mucl.cz