

Usnesení č. 11/2020

ze zasedání zastupitelstva obce Jestřebí konaného dne 21.1.2020 od 16 hodin v budově OÚ
Jestřebí, Jestřebí č.p. 142

Zastupitelstvo obce ukládá:

1. Starostovi pokračovat v realizaci akce „Stavební úpravy kulturního domu v Jestřebí – II. a III. etapa“
2. Starostovi připravit a uzavřít smlouvy o dílo s firmami Ingstav Doksy s.r.o. a Elektrovol s.r.o. na akci „Chodník k dětskému hřišti v Jestřebí“, podat žádost o dotaci a pokračovat v přípravě této akce.

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. Program zasedání zastupitelstva podle návrhu starosty, včetně bodů v různém.
2. Dodatek č. 1 k SOD s firmou Bláha trade s.r.o.
3. Pořadí firem podle doporučení komise pro hodnocení nabídek na realizaci akce „Chodník k dětskému hřišti v Jestřebí“. Jako vítěznou schvaluje nabídku firmy Ingstav Doksy s.r.o. s cenou 793.289,96 Kč (včetně DPH) a na nové veřejné osvětlení nabídku firmy Elektrovol s.r.o. s cenou 78.172,29,- Kč (včetně DPH).
4. Podání žádosti o dotaci z Dotačního fondu Libereckého kraje, Program obnovy venkova, ve výši 261.000,- Kč na akci „Chodník k dětskému hřišti v Jestřebí“. Zastupitelstvo schvaluje vyčlenění finančních prostředků na vlastní podíl z rozpočtu obce Jestřebí a účast obce na projektu.
5. Záměr prodeje pozemků p.č 106/5, 106/6 a 106/7 vše k.ú. Újezd u Jestřebí za cenu 480,- Kč/m² bez DPH a náklady související s prodejem. Pozemky jsou zastavitelné a podmínkou prodeje je závazek kupujícího zahájit stavbu rodinného domu do 4 let od podpisu kupní smlouvy a získat kolaudační souhlas (dokončit stavbu) do 8 let od podpisu kupní smlouvy.
6. Záměr prodeje pozemků p.č 106/13, 106/14 a 106/15 vše k.ú. Újezd u Jestřebí za cenu 120,- Kč/m² a náklady související s prodejem.
7. Dohodu o ukončení pachtovní smlouvy na pozemky p.č. 106/5, 106/6 a 106/7 vše k.ú. Újezd u Jestřebí [REDAKCE]
8. Záměr pronajmu části p.č. 106/7 k.ú. Újezd u Jestřebí za 1,- Kč/m² za rok.
9. Záměr prodej pozemku p.č. 1760 v k.ú. Pavlovice u Jestřebí o výměře 361 m² za cenu 120,- Kč/m² (bez DPH) a náklady související s prodejem. Revokuje tím usnesení č. 10/2019 o záměru prodeje tohoto pozemku za 150 Kč/m².
10. Pacht pozemků p.č. 1565, 1662, 1667, 1669, 1679, 1682 a 1695 k.ú. Pavlovice u Jestřebí firmě RESPO-D, Skalka u Doks 35, 472 01 Doksy za roční pachtovné ve výši 5.000 Kč/ha, na dobu neurčitou
11. Pacht pozemků p.č. 1932 k.ú. Pavlovice u Jestřebí za roční pachtovné ve výši 5.000 Kč/ha a pozemku p.č. 1634 k.ú. Pavlovice u Jestřebí za roční pachtovné ve výši 3.500 Kč/ha, na dobu neurčitou [REDAKCE].
12. Pacht části pozemku p.č. 1439/1 k.ú. Pavlovice u Jestřebí o výměře 120 m² [REDAKCE] za cenu 384 Kč/rok, na dobu neurčitou

13. Pacht části pozemku p.č. 1731 k.ú. Pavlovice u Jestřebí o výměře 1.150 m² [redacted] za cenu 0,50 Kč/m²/rok, na dobu neurčitou
14. Pacht části pozemku p.č. 1731 o výměře 2.604 m² a celý pozemek 1730 o výměře 168 m² vše k.ú. Pavlovice u Jestřebí [redacted] za cenu 0,50 Kč/m²/rok, na dobu neurčitou
15. Pacht pozemku p.č. 1622 o výměře 482 m² za cenu 0,50 Kč/m² a pozemek 1761 o výměře 520 m² za cenu 2,- Kč/m²/rok vše k.ú. Pavlovice u Jestřebí, na dobu neurčitou [redacted]
16. Pacht části pozemku p.č. 1741 k.ú. Pavlovice u Jestřebí o výměře 90 m² za cenu 2,- Kč/m²/rok, na dobu neurčitou [redacted].
17. Nájem části pozemku p.č. 1795 k.ú. Pavlovice u Jestřebí o výměře 40 m² za celkovou cenu 200 Kč/rok, na dobu neurčitou [redacted]
18. Pacht pozemků p.č. 438/9, 474/3 a 463/4 vše k.ú. Jestřebí u České Lípy za pachtovné ve výši 5.000 Kč/ha a dále p.č. 514/8 a 514/16 vše k.ú. Jestřebí u České Lípy za pachtovné 3.000,- Kč/ha., na dobu neurčitou firmě RESPO-D, Skalka u Doks 35, 472 01 Doksy.
19. Záměr pachtu p.p.č. 508/16 v k.ú. Jestřebí u České Lípy.
20. Smlouvu o výpůjčce nádob na separaci odpadu občanům obce s trvalým pobytem.
21. Nová pravidla pro likvidaci odpadu a nákup nových nádob na odpad.
22. Finanční příspěvek ve výši 3.000,- Kč pro příspěvkovou organizaci Denní a pobytové sociální služby Česká Lípa.
23. V souvislosti s komplexními pozemkovými úpravami katastrálního území Pavlovice, použití metody zprůměrování ceny, aby byly historické účetní pořizovací ceny zachovány. Vzhledem k velkému množství nově vzniklých pozemků a výměr, budou případné odchylky účtovány na účet 401 – jmění účetní jednotky.
24. Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k pozemku p.č. 768/7 k.ú. Újezd u Jestřebí a o zřízení věcného práva s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, č. UCL/3596/17/BÚP-605/ÚE/19/Št.

Zastupitelstvo obce neschvaluje:

1. Navýšení odměn neuvolněným členům zastupitelstva, které umožňuje nařízení vlády.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

1. Informace lesního hospodáře o činnostech v obecních lesích.
2. Informace starosty o průběhu akce „Stavební úpravy kulturního domu v Jestřebí – II. a III. etapa“ .
3. Rozpočtové opatření č. 7/2019, kdy rozpočet po změnách má podobu: příjmy 23.442.325,00 Kč, výdaje 23.216.220,00 Kč, financování - 226.105,00 Kč.

Ing Karel Schreiner
starosta obce

Milan Martínek
místostarosta obce