**OBEC JESTŘEBÍ**



***Oznámení o záměru prodeje pozemků***

Obec Jestřebí zveřejňuje podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **záměr prodat**

1. Záměr realizovat prodej pozemků p.č. 106/7, 106/6, 106/14 a 106/15 k.ú. Újezd u Jestřebí obálkovou metodou, zájemci mohou odevzdat nabídkovou cenu za pozemky do 30.6.2020, 15:30 hod. na OÚ Jestřebí. Minimální cena pozemků p.č. 106/6 a 106/7 činí 480 Kč/m2 (bez DPH) a pozemků p.č. 106/14 a 106/15 činí 120 Kč/m2. Každý zájemce může dát nabídku na jeden zastavitelný a jeden nezastavitelný pozemek. Podmínkou prodeje je závazek kupujícího zahájit stavbu rodinného domu do 4 let od podpisu kupní smlouvy a získat kolaudační souhlas (dokončit stavbu) do 8 let od podpisu kupní smlouvy. Dále pak do 6 měsíců od dokončení stavby se přihlásit k trvalému pobytu v této stavbě. V případě nedodržení podmínek prodeje ze strany kupujícího, má obec předkupní právo k pozemkům formou věcného břemene zapsaného v katastru nemovitostí. Kupující musí nabídnout pozemky ke zpětnému odprodeji obci Jestřebí a to za stejnou cenu, za kterou pozemky od obce koupil (bez DPH).

2. Záměr prodeje pozemku p.č. 1616 o výměře 52 m2, pozemku p.č. 1613 o výměře 101 m2 a pozemku p.č. 1628 o výměře 15 m2 vše k.ú. Pavlovice u Jestřebí za cenu 500,-Kč/m2 a náklady spojené s prodejem. Podmínkou prodej je, že kupující umožní přístup do obecních lesů a strpí použití těchto pozemků pro práce v obecních lesích.

Tento záměr byl schválen zastupitelstvem obce Jestřebí na jeho zasedání č. 14/2020 dne 9.6.2020.

V Jestřebí dne 12.6.2020 Ing. Karel Schreiner

starosta obce